



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Renovierte Wohnung in Hospitalet de Llobregat



Allgemein:

Objektnr. extern:	KB9014	Stand vom:	08.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1975
Wohnfläche:	97,00 m ²	Etage:	13
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Teil/Vollsaniert		

Preise:

Kaufpreis: 490.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Finest Properties International -	Name:	Oriol Canal
Straße:	Paseo de Gracia 70, 2 ^a planta	Ort:	08008 Barcelona
Telefon:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Immobilie, die komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und nach modernen Gesichtspunkten gestaltet wurde, bietet ein unvergleichliches Erlebnis. Dieses Penthouse im 12. Stock zeichnet sich nicht nur durch seinen spektakulären Blick auf die Stadt aus, sondern auch durch seine Südost-Ausrichtung, die den ganzen Tag über natürliches Licht und Sonne garantiert.

Mit einer Fläche von 107 m² verteilt sich die Immobilie auf einen großen offenen Raum von 45 m², ideal für diejenigen, die Licht und Raum zum Teilen mit Familie und Freunden schätzen. Das Juwel dieses Penthouses ist die großzügige 8

m² große Terrasse, von der aus Sie einen atemberaubenden Blick und eine unvergleichliche Atmosphäre der Ruhe genießen können.

Der Nachtbereich verfügt über zwei außen liegende Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Master-Suite mit eigenem Bad, die einen perfekten Raum für Ruhe und Privatsphäre bieten. Es hat auch eine große unabhängige Waschküche, die die Verwaltung der Haushaltshygiene erleichtert.

Die Renovierung, die im Preis inbegriffen ist, umfasst Parkettböden, hochwertige Geräte, LED-Beleuchtung, hängende Bäder, PVC-Gehäuse, motorisierte Jalousien, Klimaanlage (warm/kalt), Erdgasheizung und alle Merkmale, die diese Immobilie zu einem komfortablen und modernen Zuhause machen.

Lage:

L'Hospitalet de Llobregat

Bilder

RAMBLA_MARINA_528_RENDER_02



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_03



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_04



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_05



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_06



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_07



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_08



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_09



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_10



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_11



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_12



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_13



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_14



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_15



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_16



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_17



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_18



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_19



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_20



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_21



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_22



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_23



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_24



RAMBLA_MARINA_528_RENDER_25



IMG-20240423-WA0007



IMG-20240423-WA0008



IMG-20240423-WA0009



IMG-20240423-WA0010



IMG-20240423-WA0011



IMG-20240423-WA0012



IMG-20240423-WA0013



IMG-20240423-WA0014



IMG-20240423-WA0023



IMG-20240423-WA0031



IMG-20240423-WA0034

