



Renovierte Wohnung mit Parkplatz in der Altstadt von Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07431	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1900
Ort:	07001 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	146,00 m ²
Nutzfläche:	146,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenoviert

Preise:

Kaufpreis: 1.395.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Gas

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese renovierte Wohnung mit Parkplatz liegt wenige Schritte von der Kathedrale in der Altstadt von Palma de Mallorca entfernt. Sie ist Teil eines edlen Gebäudes mit repräsentativem Eingang, das aus nur 5 Luxuswohnungen besteht und 2009 komplett saniert wurde.

Die geräumige, elegante Wohnung wurde 2020 abermals renoviert und ist in hervorragendem Zustand. Sie hat große Räume und viel Altstadt-Flair. Im Preis enthalten: 1 Parkplatz.

Aufteilung der Duplex-Wohnung (ca. 146 m²) über zwei Etagen: auf der oberen Ebene Eingangsbereich, großzügiger

Wohn-/Essbereich mit offener Küche, Master-Suite mit Ankleide und Bad; auf der unteren Ebene 2 Doppel-SZ, 1 Bad.
Ausstattung: Sicherheitstür, Sichtbalkendecke, Fliesen- und Parkettböden, Kamin, Einbauschränke, Duschen & Wanne, Doppelverglasung, Zentralheizung, Klima warm/kalt, Internet, Lift.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.
Kensington-Referenz: KPP07431

Lage:

Die Altstadt von Palma, auch bekannt als "Casco Antiguo", ist das Herzstück der Hauptstadt von Mallorca und ein faszinierendes Labyrinth aus engen Gassen, Plätzen und historischen Gebäuden. Inmitten dieser antiken Kulisse erhebt sich die imposante Kathedrale von Palma, "La Seu", mit ihrer markanten gotischen Architektur, die die Skyline beherrscht. Neben der Kathedrale umfasst die Altstadt auch beeindruckende Überreste alter Stadtmauern und Stadttore, die einst die Stadt schützten, sowie den majestätischen Königspalast, "Palau de l'Almudaina".

Die Atmosphäre der Stadt ist pulsierend und lebendig, geprägt von einer reichen kulturellen Vielfalt und einem lebhaften Treiben. Man findet eine Fülle von Geschäften, traditionellen Handwerksbetrieben bis hin zu modernen Boutiquen, sowie eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Cafés, die die Straßen und Plätze mit Leben füllen. Die Altstadt ist auch ein kulturelles Zentrum mit zahlreichen Museen, Galerien und historischen Stätten, die Einblicke in die reiche Geschichte und Kultur Mallorcas bieten.

Bilder



Cathedral



Lower level



Master bedroom



Master bathroom



Bedroom II lower level



Entrance hall building



Lower level



Bedroom III lower level



Bathroom lower level



Staircase building

