



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Renovierte Wohnung mit Terrasse und Gemeinschaftsbereich in Sant Andreu de Llavaneres.



Allgemein:

Objektnr. extern:	KBMN268	Stand vom:	15.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1967
Ort:	08392 Sant Andreu de Llavaneres	Wohnfläche:	107,00 m ²
Gesamtfläche:	3.064,00 m ²	Etage:	4
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Teil/Vollsanziert		

Preise:

Error: could not translate key	0,00 €	Kaufpreis:	340.000,00 €
"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges			
" with value "" and 1 argument(s)!:			

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Kensington Maresme Norte	Name:	Angela Navas
Straße:		Ort:	
Telefon:	+34 645 291 058	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie diese fantastische Wohnung in einer privilegierten Lage in Sant Andreu de Llavaneres! Dieses charmante Haus wurde komplett mit exquisitem Geschmack renoviert, wobei auf jedes Detail geachtet wurde, damit Sie sich wie in einer echten Oase fühlen.

Stellen Sie sich vor, Sie genießen einen wunderschönen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Tennisplätzen, der zum Entspannen und Vergnügen einlädt. Und nur wenige Schritte entfernt finden Sie einen Fußgängerübergang,

der Sie direkt zum Strand und zur Promenade führt, ideal für Spaziergänge bei Sonnenuntergang! Und wenn Sie sich fortbewegen müssen, ist der Bahnhof ganz in der Nähe und bietet Ihnen Bequemlichkeit und Konnektivität.

Die Wohnung verfügt über ein gemütliches Wohn-Esszimmer, das auf eine Terrasse mit Blick auf den Swimmingpool führt, ein perfekter Ort, um Ihre Momente der Entspannung zu genießen. Die Küche ist geräumig und komfortabel, mit Meerblick und einer praktischen Waschküche.

Es gibt drei Schlafzimmer: zwei Einzelzimmer und ein Doppelzimmer sowie ein komplettes Bad. Und für Ihre Bequemlichkeit ist ein Außenparkplatz im Preis inbegriffen!

Wir laden Sie ein, diese wunderbare Immobilie in einer der exklusivsten Gegenden des Maresme zu entdecken - verpassen Sie es nicht!

Lage:

Das Hotel liegt in der Strandgegend von Sant Andreu de Llavanes. Llavanes, ist eine Stadt und Gemeinde 36 km nordöstlich von Barcelona (Katalonien), in der Nähe der Mittelmeerküste. Sie gehört zur Region Maresme. Llavanes liegt zwischen dem Meer im Osten und dem Naturpark von Montnegre und dem Corredor im Westen. Die Stadt ist dank der Renfe-Nahverkehrslinie 1 sowie der Autobahn C-32 und der Nationalstraße N-II gut an Barcelona angebunden. Mit internationalen Schulen wie der ISCAT in Canet de Mar und der HAMELIN in Montgat.

Bilder

pis llavaneres 07.10.24 (17 de 21)



unnamed



pis llavaneres 07.10.24 (14 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (1 de 1)



pis llavaneres 07.10.24 (10 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (9 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (12 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (13 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (2 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (1 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (3 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (4 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (5 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (7 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (8 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (6 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (15 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (18 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (19 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (20 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (21 de 21)



pis llavaneres 07.10.24 (16 de 21)

