



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Riesige und luxuriöse Außenwohnung am Paseo de Gracia



Allgemein:

Objektnr. extern:	KB1501	Stand vom:	12.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2002
Ort:	08008 Barcelona	Wohnfläche:	310,00 m ²
Nutzfläche:	310,00 m ²	Etage:	5
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	4,0		

Preise:

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KFPI BARCELONA S.L.	Name:	Oriol Canal Rosich
Straße:	Passeig de Gràcia 78, 2 ^o 2 ^a A	Ort:	08008 Barcelona
Telefon:	619712195	E-Mail:	oriol.canal@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Eine privilegierte Lage in der Passeig de Gràcia mit ungehindertem Blick aus fast jedem Zimmer.

Schon am Eingang werden wir gewarnt, dass wir uns vor einem majestätischen Anwesen befinden, eine breite und lange Halle, führt uns in den Tagesbereich.

Diese große 5-Zimmer-Wohnung bietet große Räume und luxuriöse Oberflächen in der besten Straße von Barcelona. Die riesige Küche, verteilt in einer Insel, mit Geräten der besten Luxusmarken, führt uns zu einem riesigen Wasch- und Bügelbereich, der wiederum ein riesiges Dienstzimmer sein kann.

Das riesige Wohnzimmer mit großen Fenstern mit Blick auf den Passeig de Gràcia, hat derzeit verbundenen Zimmer auf beiden Seiten.

Der Nachtbereich bietet ein Einzelzimmer, ein wunderschönes Doppelschlafzimmer. Und eine riesige Suite mit einem großen Badezimmer und einem spektakulären Ankleidezimmer mit unendlich vielen Schränken. Die großen Zimmer, beide mit Blick auf den Passeig de Gràcia.

Das Anwesen befindet sich im fünften Stock, der vorletzten Etage des Gebäudes und bietet spektakuläre Ausblicke, seine Architektur ermöglicht große offene Räume und riesige Fenster, die schwer zu finden sind in der Eixample.

Das Anwesen hat auch zwei große Parkplätze und zwei Lagerräume im selben Gebäude.

Es ist voll domotischen und klimatisiert.

Bilder

2b7aeef8-b0e0-495f-8c50-a7bb54f5d0f5



44



be4413d6-0832-49e4-a0fc-bf9c01fc5d34



1692627204-964b738c9c101726c8826b4377320b62-9
83674852ccb80fe6cb413b0d32eb929-3



a09e6bb4-ec19-4343-9a3d-31c3fdc8842b



1692627164-964b738c9c101726c8826b4377320b62-c
40c5a02ff1be2a315b8cec30cfa2f84-1



1d645169-0aab-4f9b-9e2e-39d2c0d48054



2f6dc2d6-3556-40ca-a5b7-9d5ff0cfb2c6



06f3d3b1-41cd-41cd-97a7-f3a52d17044a



7eb5471f-f528-41d1-98a5-ceaa0fb96974



248c790a-0f7a-48ce-971a-3457b63e81cb



7f8d0f4d-0862-4643-afdc-328ef0c6d077



14466b1c-6741-44c3-8dff-a54b3b6d7255



386a6ad3-d493-4cb6-ace7-d90c6a4fcb94



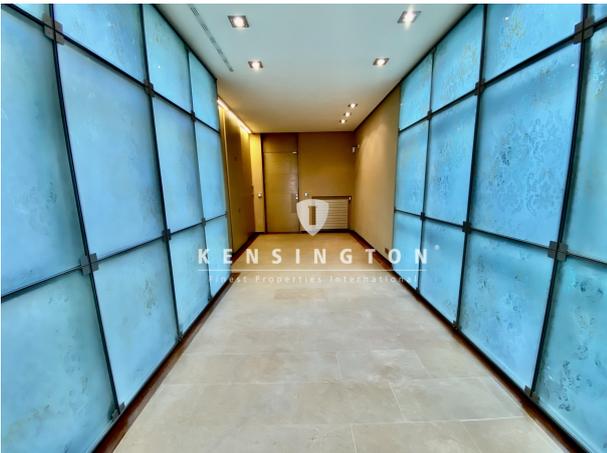
eb59744d-6aac-40a4-af0b-865b92f08f36



c677fa1a-98b2-487a-93ac-77e74ae3c5cd



29d4e58e-d3d1-48b9-81d3-b9919ad63645



6aeaffb6-101d-4912-847b-51a73b30bed4



8ecb6bb3-398a-46c8-bde4-679735c62620



2f897204-bf43-4d0c-850e-38cda25dec1e



47a5b366-01f6-45b3-a463-f573fba75aa8



d5a2ad84-b002-40c1-a733-65ed8d2a6fb4



1692626395-964b738c9c101726c8826b4377320b62-1
8c2d0fc83b02829e0e8748a5a16260a-2



d3a6c49a-fca3-437f-829d-8538f4598aef



64e751cf-4539-48f2-80f0-36e800a67f0d



1692626652-964b738c9c101726c8826b4377320b62-d
0fc2854836a6043f15719d6bf2b8215-1



54fa3830-976a-41bb-b1a2-88cc58a8036a



f23f7958-6df2-4a9a-b743-cceac2c6d236



40b2f370-9c25-499a-89a8-49b1a00528c5



911e4a9e-42e0-4d85-b292-df61500657da



59f0bc1f-c164-4511-9209-506e8fce27fb



1692626230-964b738c9c101726c8826b4377320b62-7f1f801a2ad4ac63b6155c8f95af3303-2



93c47e3b-83b6-4511-ae26-b52fff845ed2



0363a65b-8749-42c4-b8e2-98291e57d0f0



0424d3ff-c188-49d4-aebd-c5c9ce324a70



568fcc63-8508-4a94-be75-c352e3c847a6



691d1b28-1232-4b9e-b074-b3133ce7d58c



2304bd16-2b9b-413f-8b0d-56819582ce77



892824bd-c2ec-42ba-8da5-16949cde6b03



beffc509-1bd6-4fe6-b72a-4141dec30830



c3a2f6e2-95cd-4ce2-b069-2845f8d2931c



c35b40cc-45ad-439b-a0f0-9a1c4df0c981



e4b516ab-2632-472f-b4f8-f2ac06fcd429



c691e710-5689-4e25-91c5-537fba658afa



d32ccd33-842e-42fe-b8f4-67e2484d0a67



47



394a23c5-b8c2-4779-8cd8-fa25c264e28d

