



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ruhiger Bungalow mit Überlauf-Pool und Premium-Ausstattung in Cala Murada / Ostküste Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPPC741	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07688 Cala Murada
Wohnfläche:	150,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0

Preise:

Kaufpreis: 1.250.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse: E

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Porto Cristo	Name:	Porto Cristo
Straße:	Carrer de Sant Jordi 12	Ort:	07680 Porto Cristo / Manacor
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause auf Mallorca – ein Ort, an dem behagliches Wohnen, mediterranes Lebensgefühl und höchste Bauqualität aufeinandertreffen.

Diese exklusive Villa im Bungalow-Style an der traumhaften Ostküste Mallorcas, in Cala Murada, bietet alles, was das Herz begehrt – und noch mehr. In massiver Bauweise errichtet, überzeugt dieses Anwesen nicht nur durch seine feine Architektur, sondern auch durch eine Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt.

Highlights der Immobilie:

- drei großzügige Schlafzimmer – lichtdurchflutet und mit viel Privatsphäre

- zwei moderne Badezimmer – davon eins en suite - modern gestaltet mit hochwertigen Materialien
- Offene Designer-Küche – perfekt für gesellige Abende
- Exklusiver Überlauf-Pool mit Gegenstromanlage – für stilvolle Erfrischung und sportliches Schwimmen
- Sonnenterrasse & überdachte Winterterrasse – ganzjähriger Outdoor-Komfort
- Wärmender Speckstein-Kamin, Klimaanlage und Heizung – für ein behagliches Wohnklima zu jeder Jahreszeit
- Alarmanlage & elektrische Markisen – maximale Sicherheit und Komfort
- Photovoltaikanlage – nachhaltige Energieversorgung mit Weitblick
- Automatisches Bewässerungssystem – pflegeleichte Gartenfreude
- Garage – mit direktem Zugang zum Haus

Die Villa liegt in einer ruhigen und begehrten Lage in Cala Murada – unweit von wunderschönen Stränden, erstklassigen Restaurants und dem typisch mallorquinischen Flair.

Ein Rückzugsort der Extraklasse – ob als exklusiver Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder wertbeständige Kapitalanlage.

Fazit: Diese Immobilie ist ein echtes Juwel – stilvoll, hochwertig, durchdacht. Einziehen und genießen!

Ausstattungsmerkmale:

Aluminium-Persianer, Glasfaseranschluß, WLAN-Außenkamaras, Grundstück komplett geschlossen (Zaun), Entkalkungsanlage, Druckerhöhungsanlage, Außendusche, Pool mit PH Steuerung und LED-Beleuchtung, Garage mit automatischem elektrischen Tor, Dachterrasse, technisch auf dem neusten Stand.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine persönliche Besichtigung vor Ort.

Bilder

03eb9e8c-37d6-4b3c-a75f-998da7ae9910



2a4eaef1-df21-4f4a-859d-ca05a223c01c



1d7bff4-8faa-4912-8405-e176fdeb890b



5dafa6e-2d4b-47df-b076-cd51d751379c



6dbfbbf1-0662-43c8-b22c-f9cf38c65b9b



15b5ed1a-f356-45fb-82eb-14725cd901df



24b75a32-de16-46c8-aec8-6df4cdd52dbe



90d9dc65-cbe0-4350-803a-135167fdecc1



90dd8c29-0be3-49db-a22a-3ded40ec38c3



197ff821-a41f-4c8e-b5b4-82615d593609



400a4837-043a-4062-9058-5319a9bfc3e4



327a0d64-f455-4991-a4a1-2225ac61a56e



72457df6-7a10-46ba-87de-c11b6705eeef



2511c719-2498-4f7b-b4f7-777cf385b50e



27149046-4a0c-4a75-9b0d-240b76ccf756



8708086a-f7f4-420d-9fde-101f2111ca17



a92a2147-88d4-4724-8b85-ce1b9609301c



61929520-5b25-4f74-9dad-12032a7952ea



c7100d25-c325-414f-a653-b0c51f0198d3



b6d9694e-5d76-4c99-a5ea-6ef650d05b3f



d0478c30-bbba-40d7-ac25-17c8ef3187b7



cfc4cd3e-8579-4375-8762-d0451548e85d



dfbc2940-c2cf-4b8e-b6fc-ee515c4e3cf9



dfc37ebf-2826-4c87-b887-051b0d30d3f6



ea33618f-677b-4d7b-9ad2-ba7e8d748826



fc3fa4db-f5af-4ef2-abd4-6afb1ac66a21



fe9e4a03-e543-4ea7-b894-f27667ec951a



fe9af836-f426-495b-9e4a-b0469d031fa7

