

Sanierte Wohnung in zweiter Meereslinie & 100 m vom Strand entfernt in Porto Cristo



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPPC713	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1965
Ort:	07680 Porto Cristo	Wohnfläche:	64,00 m²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Voll saniert
Ausstattungskategorie:	Standard		

Preise:

Kaufpreis:	295.000,00 €
------------	--------------

Energiepass:

Wertklasse:	D
-------------	---

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Porto Cristo	Name:	Team Porto Cristo
Straße:	Carrer de Sant Jordi 12	Ort:	07680 Porto Cristo / Manacor
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In diesem Exposé präsentieren wir Ihnen eine modernisierte 3 Zimmer-Wohnung mit Meerblick in Porto Cristo, Mallorca.

Mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern und einer topmodernen Küche ist diese Immobilie der ideale Rückzugsort für anspruchsvolle Mallorca Liebhaber. Die Lage, an der Ostküste Mallorcas, am Strand von Porto Cristo, ist ein wahrer Traum.

In nur 100 Metern erreichen Sie bequem den malerischen Strand, und das Zentrum von Porto Cristo.

Besondere Merkmale:

- Hervorragende Lage mit seitlichem Blick auf den malerischen Hafen von Porto Cristo
- Großzügiger, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit modernem Design und offenem Grundriss
- Zwei geräumige Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für die ganze Familie oder Gäste
- Zwei stilvolle Badezimmer, die mit zeitgemäßer Ausstattung glänzen
- Eine brandneue Küche und ein Balkon: ideal für entspannte Stunden.
- eine Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehmen Komfort.
- Gemeinschaftsdachterrasse mit atemberaubenden Meerblick

In unmittelbarer Nähe finden Sie charmante Cafés, erstklassige Restaurants, lokale Einkaufsmöglichkeiten und alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.

Eine Besichtigung dieser komplett sanierten Wohnung in zweiter Meereslinie in Porto Cristo lohnt sich.

Lage:

Porto Cristo ist bekannt für seine beeindruckenden Buchten, kristallklaren Gewässer und das berühmte Höhlensystem Cuevas del Drach. Die Umgebung bietet eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten wie Wassersport, Wandern, Golf und exquisite Restaurants. Der Yachthafen von Porto Cristo ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und lädt zu entspannten Bootstouren ein.

Porto Cristo wandelte sich im Laufe des letzten Jahrhunderts von einem alten Fischerdorf zu einem beliebten kleinen Ferienort auf Mallorca. Das kleine Städtchen besitzt eine sehenswerte Altstadt mit vielen schönen und engen Gassen. Hier befindet sich auch die sehenswerte Kirche Església Mare de Déu del Carme.

Das Highlight ist aber die sich tief in die Stadt schlängelnde Bucht mit seinem wunderschönen Yachthafen. Die Schiffe und Boote passieren dabei den Strandbereich des Ortes. Im Hafen selbst kann man nicht nur traumhafte Segelschiffe und Motorboote bestaunen, sondern sich kulinarisch durch die vielen sehr guten Restaurants verwöhnen lassen.

Bilder



K





K





