



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Saniertes Studio in erster Meereslinie in Port Andratx, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06858	Datum:	15.08.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1991
Ort:	07157 Port Andratx	Wohnfläche:	46,00 m ²
Nutzfläche:	53,00 m ²	Anzahl Zimmer:	1,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Preis:	445.000,00 €	Hausgeld:	75,00 €
---------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Befuerung:	Elektro
-------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Port Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
E-Mail:	andratx@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Kontaktieren Sie uns für eine virtuelle Tour! <https://tour.ogulo.com/t6bN>

Dieses aufwendig sanierte Studio in erster Meeresslinie mit atemberaubendem Blick auf die umliegende Landschaft und das Meer befindet sich in Port Andratx, Mallorca. Der Yacht- und Naturhafen von Port Andratx mit seinen zahlreichen Restaurants, Bars und Geschäften ist nur 1,5 km entfernt.

Die Aufteilung der 46 m² Wohnfläche ist wie folgt: Optimal genutzter Raum mit Doppelbett, Essbereich und voll

ausgestatteter NOLTE-Küche mit Siemens und Bosch Geräten, 1 Bad mit Regendusche und viel Stauraum. Eine Holzterrasse (7 m²) umgibt das Studio und bietet eine nach Osten ausgerichteten Loungebereich. Des Weiteren verfügt die Wohnanlage über einen großzügigen Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse. Weitere Ausstattungsmerkmale: Hochglänzende Natursteinfliesen, integrierte LED-Bodenbeleuchtung im Bad, Klimaanlage warm/kalt, automatische Be- und Entlüftung, ISO-Fenster mit Alu-Fensterläden, komplett neue Elektro- und Wasserinstallation, Einbauschränke, Internet+TV, freiliegende Bergelemente mit LED-Beleuchtung, viele Marmorelemente im gesamten Studio.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.
Kensington-Referenz: KPP06858

Bilder

DSC_2806



Studio in Port Andratx Mallorca-wohnzimmer



DSC_2811



Studio in Port Andratx Mallorca-pool



DSC_2820



DSC_2802



Studio in Port Andratx Mallorca-wohzimmer



DSC_2814



DSC_2819



DSC_2815



DSC_2808



Studio in Port Andratx Mallorca-küche



DSC_2796



DSC_2809



Dusche

