



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Schicke Wohnung in gepflegter Wohnanlage mit Balkon und Poolblick



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPTC1724	Datum:	26.08.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Ort:	38400 Puerto de la Cruz
Wohnfläche:	52,00 m ²	Nutzfläche:	61,00 m ²
Etage:	3	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Preis:	180.000,00 €	Hausgeld:	45,88 €
---------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Name:	Oliver Brüderle
Strasse:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	Ort:	38400 Puerto De La Cruz
Telefon:	+34 674 094 4092	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	2 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Puerto de la Cruz, in diesem charmanten Apartment, das zum Kauf angeboten wird. Die Immobilie befindet sich in der obersten Wohnetage einer begehrten Anlage und verspricht ein entspanntes Wohnambiente.

Auf einer Fläche von 52 m² verteilen sich geschickt zwei Zimmer, die durch ihre durchdachte Planung und den zusätzlichen grossen Balkon überzeugen.

Die Küche befindet sich direkt linker Hand des Eingangs und verfügt über eine Theke, die einen harmonischen Übergang zum Wohnzimmer darstellt und an welcher der Frühstückskaffee genossen werden kann. Sowohl vom Wohnraum, als auch vom Schlafzimmer gibt es einen Zugang auf den sonnenverwöhnten Balkon. Dem Schlafzimmer schliesst sich ein praktischer Ankleideraum an. Abgerundet wird die Wohnung von einem Wannenbad, das sich ebenfalls im Eingangsbereich des Apartments befindet.

Die Außenanlagen verfügen über einen einladenden Poolbereich mit Gemeinschaftsgarten, der Entspannung und Freizeitvergnügen garantiert.

Diese gepflegte Wohnung stellt eine tolle Gelegenheit dar, in einer attraktiven Lagen von Puerto de la Cruz zu wohnen. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen in einer der schönsten Regionen Teneriffas zu wohnen.

Lage:

Obwohl Puerto de la Cruz die flächenmässig kleinste Gemeinde von Teneriffa ist, besitzt sie so attraktive Orte wie den denkmalgeschützten historischen Ortskern oder einen ausgedehnten Küstenstreifen für lange, ruhige Spaziergänge. Der Ort liegt an der Küste des Tals von La Orotava und ist in eine beeindruckende Landschaft eingebettet, über der sich am Horizont der höchste Berg Spaniens, der Teide, erhebt. Sein angenehmes Klima machte den Ort zum ersten Touristenzentrum auf den Kanaren. Die Mischung aus Blumengärten, schwarzen Sandstränden, der Einkaufszone am Meer und den malerischen, gepflasterten Straßen verzaubert den Besucher und bietet ihm eine große Vielfalt an Aktivitäten für die ganze Familie.

Ausstattung:

Küche: Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Waschmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Theke.
Schlafzimmer mit separatem Ankleideraum.
Badezimmer: Badewanne, Waschtisch, Toilette, Bidet, Tageslichtfenster.
Grosser Balkon mit Blick in den Gemeinschaftsgarten und Pool.

Bilder



