



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Schön geschnittene Wohnung mit unverbaubarem Meerblick



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01539	Datum:	27.08.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1984
Ort:	07181 Illetas	Wohnfläche:	180,00 m ²
Nutzfläche:	216,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Preis:	2.475.000,00 €	Hausgeld:	300,00 €
---------------	----------------	------------------	----------

Energiepass:

Befeuernng:	Elektro
--------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses einzigartige Apartment befindet sich in einer guten Anlage in erster Meereslinie in Illetas, nur wenige Schritte von schönen Stränden und eine kurze Autofahrt von Palma entfernt. Die Anlage hat nur 26 Wohneinheiten, einen Gemeinschaftspool, direkten Meereszugang, einen privaten Parkplatz und Abstellräume für jede Wohnung. Diese Immobilie bietet beeindruckende Tages- und Nacht- Panoramen über Palma und die Insel Cabrera. Die Wohnfläche beträgt ca. 250 m², man hat eine grosszügige Terrasse mit Süd-östlicher Ausrichtung und einen weiteren separaten Balkon auf der anderen Seite.

Die Immobilie ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsdiele, Wohn-Essbereich mit Ausgang zur grosszügigen Terrasse, Küche mit anschliessendem Hauswirtschaftsraum sowie vier Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die Immobilie ist in einem guten Zustand, sollte jedoch renoviert und modernisiert werden. Der Meerblick und das Rauschen der Meereswellen sind mit Geld nicht aufzuwiegen. Dies ist eine ideale Ferienimmobilie oder Zuhause für das ganze Jahr auf Mallorca. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit!

Bilder

2. Apartment for sale in Illetas



3. Sea view apartment in Illetas



4. Living room in Illetas



5. Dining area in Illetas



6. Kitchen in Illetas KPO01539



7. Master bedroom in Illetas



8. Master bathroom in Illetas



9. Bedroom in Illetas KPO01539



10. Bathroom in Illetas

