



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Schöne Duplex Wohnung mit Meerblick und Gemeinschaftspool in Port Andratx, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KA0972	Stand vom:	14.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2007
Ort:	07157 Andratx / Port d'Andratx	Ab Datum:	2025-03-01
Wohnfläche:	95,00 m ²	Nutzfläche:	125,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Nettokaltmiete:	3.000,00 €	m²-Miete:	31,58 €
Hausgeld:	400,00 €		

Energiepass:

Befeuerung: Elektro, Alternativ

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Port Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
E-Mail:	agnes.gyulai@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Duplex-Apartment mit Meerblick befindet sich in einer gepflegten Apartmentanlage mit zwei Gemeinschaftspools in Port Andratx, Mallorca.

Die Wohnfläche von ca. 95 m² teilt sich auf in: einen offenen Wohn-/Essbereich mit Kamin, separate Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 Bad en suite) und ein Gäste-WC. Von der ca. 30m² großen Terrasse mit kleinem Garten haben Sie einen herrlichen Blick über die Bucht von Moragues und können aufgrund der Westausrichtung schöne Sonnenuntergänge genießen.

Weitere Merkmale dieser Immobilie sind unter anderem: Möbel, Marmorböden, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage warm/kalt, Aufzug, Einbauschränke, 1 Stellplatz, Internet und TV.

Verfügbar ab 1. März 2025, Langzeitmiete.

Die Angaben in diesem Exposé wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben übernehmen.

Bilder

Wohnung in Port Andratx Terrasse mit Meerblick



Wohnung in Port Andratx Wohnzimmer



Wohnung in Port Andratx Küche



Wohnung in Port Andratx Schlafzimmer



Wohnung in Port Andratx Schlafzimmer



Wohnung in Port Andratx Badezimmer



Wohnung in Port Andratx Gäste WC



Wohnung in Port Andratx Garten





