



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Schönes Apartment mit großer Terrasse und Meerblick im Zentrum von Santa Eulalia



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1347	<b>Stand vom:</b>	27.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	1991
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eulalia	<b>Wohnfläche:</b>	112,90 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	112,90 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	1
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Zustand:</b>	Gepflegt

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 595.000,00 €

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses Apartment befindet sich in zweiter Meereslinie im Zentrum von Santa Eulalia, nur wenige Schritte vom Strand entfernt.

Es liegt im ersten Stock und ist bequem mit dem Aufzug zu erreichen. Es gibt zwei geräumige Doppelschlafzimmer mit Fensterläden und ein Familienbad mit Dusche. Außerdem gibt es ein helles und geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Zugang zur überdachten und windgeschützten Terrasse. Von hier aus hat man einen schönen Blick auf das Meer. Die

Terrasse ist nach Südwesten ausgerichtet, so dass Sie viel Sonne genießen können. Eine Markise sorgt für Schatten und Privatsphäre. Des Weiteren verfügt das Apartment über eine separate, voll ausgestattete Küche sowie eine Klimaanlage (warm/kalt) und Einbauschränke, die viel Stauraum bieten.

Nur wenige Meter vom Strand entfernt kann man auf der Promenade spazieren gehen oder schwimmen. Zudem befinden Sie sich mitten in der Stadt und in der Nähe von vielen schönen Restaurants, Bars, kleinen Geschäften und Supermärkten.

Die Wohnung ist komplett möbliert und für eine ganzjährige Nutzung ausgelegt. Sie eignet sich aber auch hervorragend als Feriendomizil oder für gemütliche Wochenendausflüge auf die Insel.

Eine großartige Gelegenheit, Ihre Traumimmobilie in einer sehr guten und zentralen Gegend auf Ibiza zu finden!

## Bilder

KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale - Apartment zu verkaufen - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale - Apartment zu verkaufen - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale - Apartment zu verkaufen - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale - Apartment zu verkaufen - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



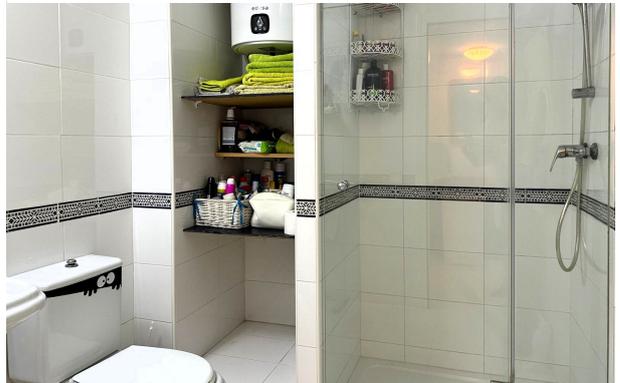
KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1347 - Apartamento en venta - Apartment for sale -  
Apartment zu verkaufen - Appartement te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

