



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Schönes Landhaus im Zentrum von Cabriils mit der Möglichkeit zu reformieren.



Allgemein:

Objektnr. extern:	KBMN314	Stand vom:	01.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1983
Ort:	08348 Cabriils	Wohnfläche:	489,00 m ²
Nutzfläche:	489,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.665,00 m ²
Gesamtfläche:	1.665,00 m ²	Anzahl Zimmer:	11,0
Anzahl Schlafzimmer:	8,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Error: could not translate key	0,00 €	Kaufpreis:	1.200.000,00 €
"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges			
" with value "" and 1 argument(s)!:			

Energiepass:

Gültig bis:	1932-07-20	Jahrgang:	2008
Wertklasse:	E		

Ansprechpartner:

Firma:	Kensington Maresme Norte	Name:	Angela Navas
Straße:		Ort:	
Telefon:	+34 645 291 058	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Charmantes teilrenoviertes Landhaus in Cabrils in Exclusive!

Entdecken Sie dieses schöne, teilrenovierte Landhaus, nur wenige Minuten von der Stadt Cabrils entfernt, ein idealer Ort, um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen. Mit einer Wohnfläche von 500 m² und einem großen Grundstück von ca. 1.670 m² ist diese Immobilie perfekt für diejenigen, die ein Haus mit Charakter und Platz suchen.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einem wunderschönen Garten begrüßt, der das Haus umgibt und in dem Sie sich entspannen und die Natur genießen können. Das Anwesen verfügt über einen spektakulären Swimmingpool, ideal für eine Abkühlung an sonnigen Tagen, und einen Sportplatz für Sportliebhaber. Außerdem gibt es einen Parkplatz für mehrere Autos und eine Garage, die Komfort und Funktionalität bieten.

Das Innere des in den 80er Jahren erbauten Bauernhauses bietet reichlich Potenzial, um es nach Ihrem Geschmack zu gestalten und zu modernisieren. Im ersten Stock befinden sich zwei unabhängige Wohnungen, jede mit eigener Küche, Dachboden und Zugang zu Terrassen mit herrlichem Blick. Dies bietet Privatsphäre und Vielseitigkeit. Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Bad, was sie zu einer idealen Option für Gäste oder als Einnahmequelle macht.

Das Haus verfügt über insgesamt 8 Schlafzimmer und 3 offene Wohnbereiche, die unendlich viele Möglichkeiten bieten, gemütliche und funktionale Räume zu schaffen. Stellen Sie sich die Familientreffen und unvergesslichen Momente vor, die Sie in diesem charmanten Haus genießen können.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wunderbare Immobilie in Cabrils zu erwerben, wo sich Ruhe und Komfort in einer idyllischen Umgebung vereinen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und kommen Sie und entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

Lage:

Diese schöne Immobilie befindet sich in der Nähe des Stadtzentrums von Cabrils, in einer Gegend, die den Komfort der Nähe von Dienstleistungen mit der natürlichen Schönheit der Region verbindet.

Das Zentrum von Cabrils hat eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und Cafés, so dass es sehr zugänglich ist, das lokale Leben zu genießen. Außerdem können Sie hier eine entspannte Atmosphäre genießen, mit ruhigen Straßen und einer familiären Atmosphäre.

Vom Zentrum aus haben Sie außerdem leichten Zugang zu Wanderwegen und Naturgebieten sowie zum Strand, der nur wenige Autominuten entfernt ist. Die Verbindungen zu anderen Städten in der Nähe, wie Vilassar de Mar und Mataró, sind sehr gut, so dass Sie weitere Teile der Maresme-Küste erkunden können.

Bilder

folch i torres_67 (2)



folch i torres_57



folch i torres_56



folch i torres_65



folch i torres_66



folch i torres_60



folch i torres_66



folch i torres_63



folch i torres_61



folch i torres_62



folch i torres_71



folch i torres_70



folch i torres_59



folch i torres_51



folch i torres_69



folch i torres_52



folch i torres_06 (1)







folch i torres_17



folch i torres_19



folch i torres_23



folch i torres_24



folch i torres_27



folch i torres_25



folch i torres_29



folch i torres_28



folch i torres_34



folch i torres_35



folch i torres_36



folch i torres_37



folch i torres_38



folch i torres_45



folch i torres_46



folch i torres_49



folch i torres_47



folch i torres_50

