



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Schönes Penthouse auf zwei Etagen mit Aussicht



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPTC1588	Datum:	04.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2001
Ort:	38660 Costa Adeje	Wohnfläche:	80,00 m ²
Nutzfläche:	150,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Preis: 449.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Name:	Oliver Brüderle
Strasse:	Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	Ort:	38660 Costa Adeje
Telefon:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A: 4 km

Objektbeschreibung:

Wir freuen uns, dass wir Ihnen dieses Penthouse-Duplex in Roque del Conde, in dem Komplex Terrazas del Conde 2, anbieten können. Dieses geräumige Penthouse befindet sich im obersten Stockwerk und verfügt über eine Wohnfläche von 80 m² sowie zwei Terrassen mit einer Gesamtfläche von 70 m², von denen aus Sie einen fantastischen Blick auf das Meer, die Berge und die benachbarte Insel La Gomera genießen können.

Das Penthouse verfügt über ein Wohn-Esszimmer, eine amerikanische Küche, zwei Schlafzimmer und zwei

Badezimmer. Die großzügigen Schlafzimmer bieten Ruhe und Komfort. Sie können auch die Zeit im Freien genießen und sich an den beeindruckenden Ausblicken erfreuen. Die Anlage verfügt über einen Aufzug und einen Gemeinschaftspool.

Es besteht die optionale Möglichkeit, einen Parkplatz und einen Abstellraum zu erwerben.

Ferienvermietung ist in dieser Anlage erlaubt.

Lage:

Adeje ist die sechstgrößte Gemeinde Teneriffas und befindet sich im Südwesten der Kanaren-Insel. Ursprünglich war Adeje nur ein kleines Dorf - heute ist es eines der wichtigsten Urlaubsziele Europas aufgrund der tollen Strände, Freizeitparks und diversen Freizeitangebote wie Golf spielen und tauchen, aber auch wegen der vielen Wanderwege und imposanten Landschaften. Mehr als 45 % der Gemeindefläche bestehen aus Naturschutzgebieten und es gibt zudem 14 Strände in allen Sandfarben, an denen man dank einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 24 °C und fast 300 Sonnentagen im Jahr ganzjährig baden kann. Wer einen Ausflug mit dem Boot unternimmt, kann Wale und Delfine beobachten, denn die Region ist eines der weltweit bedeutendsten Walhabitate.

Bilder



0



