



K E N S I N G T O N®
Finest Properties International

Schweben zwischen Himmel und Meer



Allgemein:

Objektnr. extern:	KAO991	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07157 Port Andratx
Wohnfläche:	350,00 m²	Grundstücksfläche:	1.200,00 m²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	5.950.000,00 €
------------	----------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Port Andratx Finest Properties S.L.U.	Name:	Mathilde Janninelle
Straße:	Carrer d'Antoni Calafat Toni Pino 7	Ort:	07157 Port Andratx
www:	www.kensington-andratx.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Stellen Sie sich vor, Sie wachen im goldenen Sonnenlicht auf, das über dem Mittelmeer schimmert. Mit einem warmen Kaffee in der Hand genießen Sie den atemberaubenden Blick auf Sa Dragonera, dessen wilde Schönheit unter dem Morgenhimmel leuchtet.

Hier verlangsamt sich die Zeit. Der helle, luftige Wohnbereich fühlt sich an wie eine Verlängerung des Meeres, mit raumhohen Fenstern, die den Horizont ins Innere ziehen. Die offene Küche, elegant und funktional, wird zum Mittelpunkt gemeinsamer Momente - spontane Frühstücke, Abendessen bei Kerzenschein, Lachen und Gespräche.

Die Nachmittage laden zur puren Entspannung ein. Lassen Sie sich im Infinity-Pool treiben, dessen kühles Wasser nahtlos mit dem endlosen Blau verschmilzt. Nehmen Sie ein Boot vom nahe gelegenen Hafen zu versteckten Buchten und türkisfarbenem Wasser oder entspannen Sie sich mit einem Buch auf einer schattigen Terrasse, die von der Meeresbrise umspielt wird.

Wenn die Sonne untergeht, erstrahlt die Villa in warmem, goldenem Licht. Die Terrassen verwandeln sich in intime Treffpunkte - mit dem Wein in der Hand und dem Blick auf den feurigen Sonnenuntergang. Und wenn die Nacht hereinbricht, lädt die sanfte mediterrane Luft zum Verweilen unter einem Sternenhimmel ein, weit weg von den Ablenkungen der Welt.

Die Villa Dragonera ist mehr als ein Zuhause - sie ist eine Lebensart, in der Luxus und Natur in perfekter Harmonie existieren.

Bilder









