KENSINGTON®
Finest Properties International

Sehr schönes Landhaus mit besonderer Steinfassade und tollem Blick in Puigpunyent, Mallorca

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07180	**Stand vom:**	23.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	1986
Ort:	07194 Puigpunyent	**Wohnfläche:**	185,00 m²
Nutzfläche:	130,00 m²	**Grundstücksfläche:**	4.800,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Zustand:**	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	799.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	D

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	**Name:**	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	**Ort:**	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	**www:**	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses charmante Haus mit Steinfassade befindet sich in sehr privater und erhöhter Lage in der Berggegend von Galatzó in Puigpunyent und bietet einen unvergleichlichen Blick auf die Landschaft, die Berge und die Küste. Es ist ein wahrer Rückzugsort in den Bergen für diejenigen, die eine ruhige und sehr abgelegene Lage suchen. Für Jagdbegeisterte gibt es eine kürzlich erteilte Jagdlizenz.
Das rustikale Innere ergänzt das Äußere und besteht aus einem offenen Wohn-/Esszimmer mit Steinwänden und großen Fenstern, von denen aus man die spektakuläre Aussicht genießen kann.

Auf dieser Ebene befindet sich auch die urige, rustikale Küche. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich auf der unteren Ebene und hat einen direkten Zugang zur überdachten Veranda und zum Poolbereich. Es gibt auch ein Gästeschlafzimmer, das sich auf der oberen Ebene des Anwesens befindet und einen eigenen Terrassenbereich hat. Die Residenz ist ideal für das Leben im Freien und liegt in den Bergen, ganz in der Nähe des Naturschutzgebietes Galatzo.
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Die Informationen in diesem Exposé wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt und wir können nicht für die Richtigkeit dieser Informationen verantwortlich gemacht werden. Ref. KPP05536

Lage:

Puigpunyent, ein Dorf in der Serra de Tramuntana auf Mallorca, liegt etwa 15 Kilometer von Palma entfernt und bietet eine ruhige, naturnahe Umgebung mit Pinienwäldern und Olivenhainen. Das Dorf zeichnet sich durch traditionelle Architektur, charmante Cafés und einen lebhaften Wochenmarkt aus. Die gute Anbindung an Palma und den Flughafen ermöglicht einfachen Zugang zu städtischen Annehmlichkeiten und internationalen Verbindungen. Freizeitmöglichkeiten umfassen Wandern, Radfahren, Weingutbesuche und Golfen. Puigpunyent ist ideal für diejenigen, die das authentische Mallorca genießen möchten, ohne auf modernen Komfort zu verzichten.

Bilder

DSC_7120

DSC_7123

DSC_7133

DSC_7117

DSC_7121

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON