



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## **SOMMERMIEETE: Schöne Wohnung in erster Meereslinie mit Meerblick und Gemeinschaftspool in Es Canar**



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1401	<b>Stand vom:</b>	07.03.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Miete/Pacht
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Ort:</b>	07849 Es Canar
<b>Wohnfläche:</b>	63,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	63,00 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Zustand:</b>	Gepflegt		

## Preise:

---

<b>Nettokaltmiete:</b>	2.200,00 €	<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	27,14 €
------------------------	------------	-----------------------------	---------

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

<b>Autobahn A:</b>	6 km
--------------------	------

## Objektbeschreibung:

---

Diese schöne Wohnung direkt am Meer in Es Canar bietet spektakuläre Ausblicke auf das Mittelmeer von der Terrasse aus.

Das Wohnzimmer-Esszimmer ist geräumig und gut beleuchtet, ideal, um Momente mit Familie oder Freunden zu genießen. Die Küche ist komplett mit elektrischen Geräten ausgestattet. Die Immobilie verfügt über ein helles und gemütliches Doppelzimmer. Das Badezimmer ist komplett und mit allen notwendigen Annehmlichkeiten ausgestattet.

Die Terrasse ist eines der Highlights der Wohnung, mit genügend Platz, um draußen zu frühstücken oder einfach zu entspannen, während man aufs Meer schaut.

Die Wohnung befindet sich in einem Familiengebäude, was eine ruhige und sichere Umgebung garantiert. Außerdem verfügt das Gebäude über zwei Gemeinschaftspools: einen für Erwachsene und einen speziell für Kinder, perfekt, um an sonnigen Tagen zu genießen. Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die in einer ruhigen und familiären Umgebung leben möchten, mit allen Annehmlichkeiten und unvergleichlichem Meerblick.

Von Anfang April bis Ende Oktober 2025.

Nebenkosten nicht enthalten.

1 Monat Kautio

1 Monat Maklergebühren

## Bilder

KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



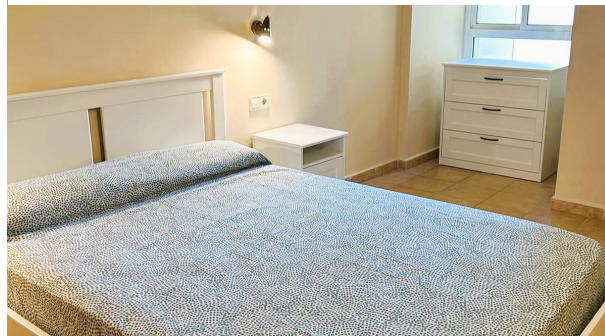
KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1401 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

