



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Spektakuläre Villa in erster Meereslinie mit atemberaubendem Blick in Ciudad Jardin, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06407	Stand vom:	23.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2000
Ort:	07007 Palma	Wohnfläche:	628,00 m ²
Nutzfläche:	1.420,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.021,00 m ²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	7,0	Anzahl sep. WC:	3,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Zustand:	Modernisiert

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	6.900.000,00 €
-------------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Gültig bis:	2032-03-07	Jahrgang:	2014
Baujahr Heizung:	2022	Wertklasse:	D
Befuerung:	Elektro	Primärer Energieträger:	Strom

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	1 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Villa am Strand von Ciudad Jardin-Portixol bietet einen spektakulären Meerblick, einen privaten Pool und mehrere Terrassen. Ein beeindruckendes Anwesen in der begehrtesten Umgebung von Mallorca.

Die Wohnfläche von 628m² ist in mehrere Apartments/Lofts auf verschiedenen Ebenen aufgeteilt, die alle über einen Aufzug erreichbar sind: Erdgeschoss: geräumiges Wohnzimmer, Lounge-Bereiche, eine Bar und eine Sauna mit Zugang zum Garten von 325m², Pool und Jacuzzi. Erste Etage: zwei Wohnungen/ Loftbereiche. Zweite Etage: zwei Wohnungen/ Loftbereiche.

Insgesamt ist das Anwesen mit einer geräumigen Küche, fünf Schlafzimmern und sieben Badezimmern sowie zwei Gästetoiletten ausgestattet. Das Haus ist umgeben von Balkonen und Terrassen mit Meerblick und einer Dachterrasse (150m²), die einen atemberaubenden Panoramablick bietet.

Ausstattung: ein geräumiger Keller (98m²), Laminat-/Parkettboden, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage warm/kalt, Weinkeller, Kleiderschränke, 4 Parkplätze, Wasserenthärter, Alarmanlage.

Bitte fragen Sie uns nach weiteren Informationen (wir haben Grundrisse) oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir übernehmen keine Haftung für die hier gemachten Angaben.

Bilder

Villa in Ciudad Jardin Lounge



Villa in Ciudad Jardin Lounge



Villa in Ciudad Jardin Bar



Villa in Ciudad Jardin Bar



Villa in Ciudad Jardin Eingang



Villa in Ciudad Jardin Bar



Villa in Ciudad Jardin Schlafzimmer



Villa in Ciudad Jardin Pool & Terrasse



Villa in Ciudad Jardin Essbereich



Villa in Ciudad Jardin Bar



Villa in Ciudad Jardin Badezimmer





Villa in Ciudad Jardin Pool & Terrasse



