



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Spektakuläre Villa in erster Meereslinie mit Pool und Strandzugang in Cala Vadella



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1334	Datum:	22.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07830 Cala Vadella
Wohnfläche:	649,00 m ²	Nutzfläche:	649,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.187,00 m ²	Anzahl Zimmer:	13,0
Anzahl Schlafzimmer:	12,0	Anzahl Badezimmer:	8,0
Anzahl Stellplätze:	12,0	Zustand:	Modernisiert

Preise:

Garage:	0,00 €	Preis:	7.750.000,00 €
----------------	--------	---------------	----------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Politiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich in erster Meereslinie und verfügt über einen privaten Zugang zum Strand von Cala Vadella. Sie liegt an der Westküste Ibizas und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang.

Das Haupthaus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse. Außerdem gibt es eine voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zum Esszimmer und zum Essbereich im Freien. Insgesamt gibt es 6 Schlafzimmer und 3 Bäder. Das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite befindet sich im

Obergeschoss. Außerdem befinden sich hier 3 weitere Doppelschlafzimmer und 2 Bäder. In der zweiten Etage befinden sich das 5. Schlafzimmer und ein Büro, das bei Bedarf in ein weiteres Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Außerdem gibt es zwei separate Gästeapartments mit jeweils 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer, Küche und eigener Terrasse. Die 162m² große Garage bietet Platz für 6 Autos.

Weitere Annehmlichkeiten sind ein hochmoderner Fitnessraum mit Panoramablick auf das Meer, eine Waschküche sowie elektrische Heizung und Klimaanlage im gesamten Haus. Das Anwesen ist außerdem mit schnellem Breitband-Internet, einem SONOS-Soundsystem und Außenbeleuchtung ausgestattet.

Umgeben von verschiedenen Terrassen und Chill-Out-Bereichen findet jedes Familienmitglied seinen Lieblingsplatz. Der erst kürzlich renovierte Poolbereich ist ideal zum Entspannen und um die spektakulären Sonnenuntergänge Ibizas zu genießen. Zahlreiche Bäume sorgen für viel Schatten und Privatsphäre.

Diese wunderschöne Strandvilla ist eine Mischung aus mediterranem Charme und modernem Luxus. Perfekt für alle, die ein exklusives Zuhause an der Westküste Ibizas suchen.

Bilder

KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1334 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

