



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Stadthaus in Puerto Pollensa mit privater Zufahrt, Parkplatz und Terrasse zu verkaufen



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP07991	Datum:	15.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07460 Puerto Pollensa
Wohnfläche:	80,00 m ²	Nutzfläche:	99,00 m ²
Grundstücksfläche:	99,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenoviert

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Preis:	400.000,00 €
-------------------	--------	---------------	--------------

Energiepass:

Gültig bis:	2023-09-19	Jahrgang:	2008
Wertklasse:	E	Befeuerung:	Elektro

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Pollensa	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses charmante Stadthaus in Puerto Pollensa befindet sich in ruhiger und zentraler Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, nur wenige Meter zum Strand und der Strandpromenade.

Sie erreichen das Anwesen über ein automatisches Einfahrtstor, das zu einem Parkplatz führt. Das Haus befindet sich neben dem Parkplatz.

Neben dem Haus führt eine Außentreppe zu einer Terrasse und unter der Treppe gibt es viel Stauraum.

Das Anwesen wurde auf einer Ebene erbaut und bietet einen Wohn-Essbereich, eine große, voll ausgestattete Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Schlafzimmer und ein Gemeinschaftsbad.

Dieses Anwesen hat Charme und Eleganz, mit einem privaten Parkplatz am Haus und eine schöne große private Terrasse.

Das Anwesen hat dekoratives Holzbalken und verfügt über doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage warm und kalt und die Schlafzimmer haben Einbauschränke.

Ein interessantes Angebot in guter Lage!

Über Kensington International Mallorca Nord: Integrität, Transparenz, Fairness und Exzellenz bilden die Grundlage unseres täglichen Arbeitslebens. Sie sind das Fundament, auf dem wir unser erfolgreiches Immobiliengeschäft auf der Insel Mallorca in den letzten Jahren aufgebaut haben. Lernen Sie uns kennen und erfahren Sie selbst, was wir für Sie tun können.

Lage:

Puerto Pollensa im Norden Mallorcas ist berühmt für seine außergewöhnliche Naturschönheit und nicht nur ein Traumziel für Familien, Surfer oder Radfahrer.

Puerto Pollensa ist ein hervorragender Ort zum Leben, unabhängig davon, ob Sie gerne Zeit am Strand verbringen, wandern, Rad fahren, schwimmen oder sich im mediterranen Ambiente verwöhnen lassen.

Das Dorf ist ein beliebtes Urlaubsziel für Familien und wohlhabende internationale Kundschaft.

Puerto Pollensa hat sich noch immer den Charme eines typischen mediterranen Fischerdorfes bewahrt.

Ausstattung:

- Zentral

- Nah am Meer
- Klimaanlage
- Private Terrasse
- Privater Parkplatz

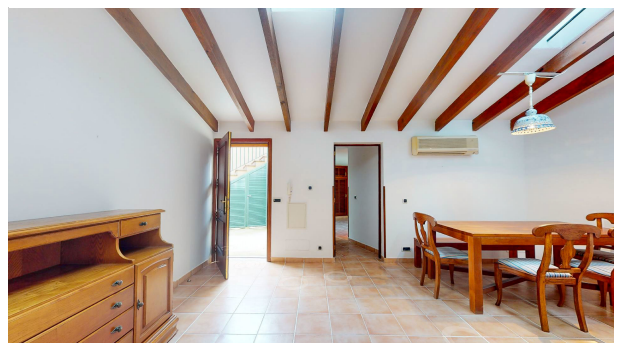
Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

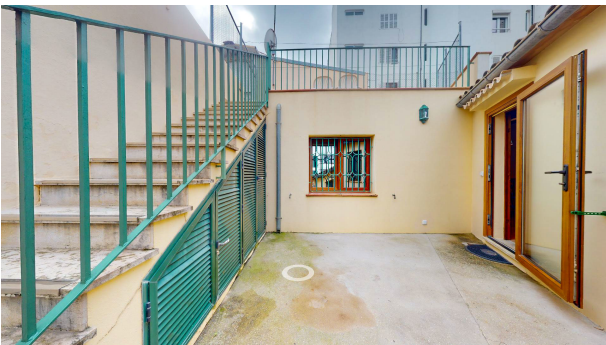
Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin, welcher am besten für Sie passt!

Bilder









0_port-de-pollenca-balearic-islands-spain_0



FLOOR 1
 GROSS INTERNAL AREA
 FLOOR 1: 60 SQ. METERS (EXCLUDED AREA)
 TOTAL: 60 SQ. METERS
 TOTAL: 79.74 SQ. METERS
 (GROSS AND CORRECTED AREA REPRESENTATIVE, ACTUAL MAY VARY)

