Stilvoll sanierte Villa in der 2.Meereslinie in Costa de los Pinos

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPNO820	**Stand vom:**	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	1980
Ort:	07559 Son Servera / Costa de los Pinos	**Wohnfläche:**	119,00 m²
Nutzfläche:	139,00 m²	**Grundstücksfläche:**	400,00 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Anzahl Stellplätze:**	1,0
Ausstattungskategorie:	Standard		

Preise:

Kaufpreis:	980.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	A	**Befeuerung:**	Luftwp
Primärer Energieträger:	Luftwärmepumpe		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Name:**	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca Nordostes
Straße:	Carrer de Ciutat 22	**Ort:**	07570 Arta
www:	www.kensington-arta.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr Traumhaus an der idyllischen Costa de los Pinos!

Dieses exquisite, komplett renovierte Objekt überzeugt durch seine hochwertigen Materialien und stilvolle Ausstattung. Dank der modernen Wärmepumpe und Fußbodenheizung genießen Sie ganzjährig höchsten Komfort. Das Haus wurde umfassend kernsaniert und erstrahlt in neuem Glanz. Der elegante Marmorboden verleiht den Räumen eine luxuriöse Atmosphäre, während der Kamin an kühlen Abenden für wohlige Gemütlichkeit sorgt.

Die luxuriöse Einbauküche und die praktischen Einbauschränke bieten nicht nur Funktionalität, sondern auch ein ansprechendes Design.

Optimal gelegen in zweiter Reihe zum Meer, erreichen Sie die besten Restaurants und einen Supermarkt in nur wenigen Gehminuten. Genießen Sie die perfekte Kombination aus Ruhe, Stil und Nähe zur Küste!

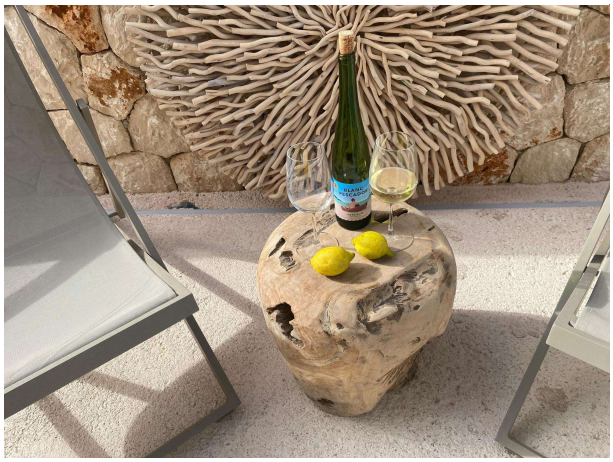
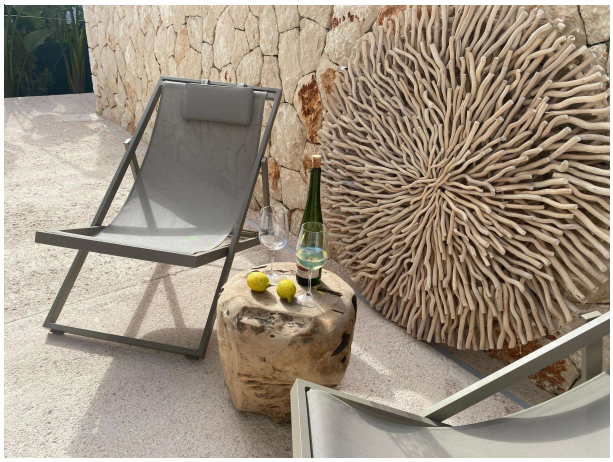
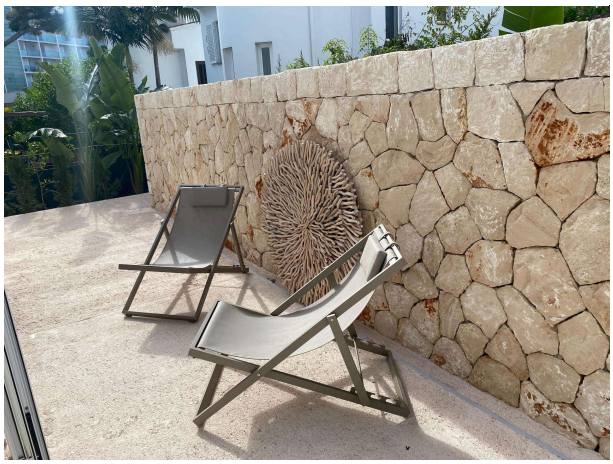
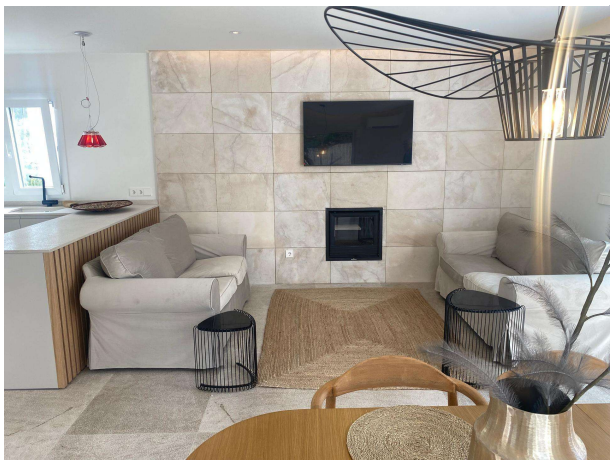
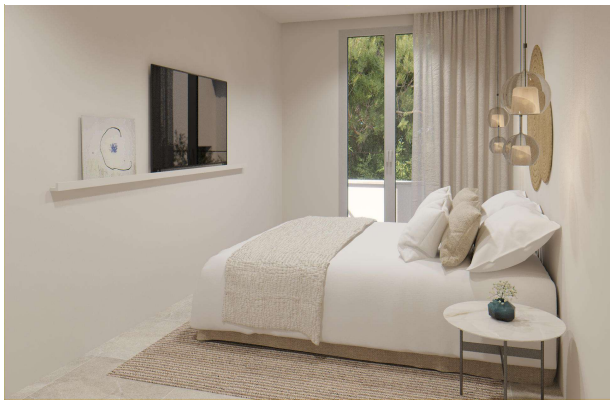
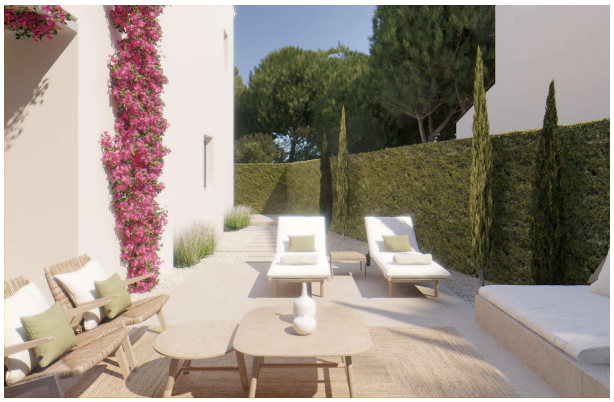
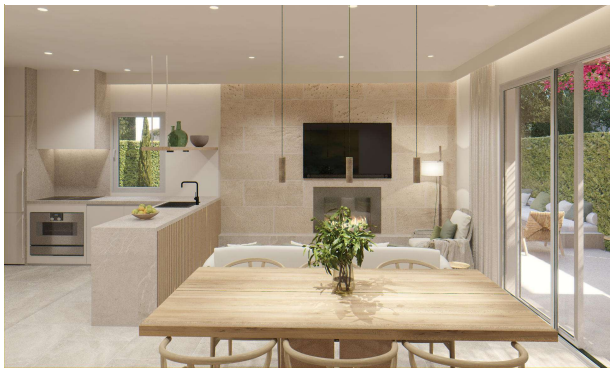
Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gern!

Lage:

Costa de los Pinos liegt an der Ostküste von Mallorca, nahe Arta und Son Servera. In der unmittelbaren Umgebung gibt es 4 fantastische Golfplätze, Tenniszentren und berühmte Touristenorte, wie Cala Ratjada und Cala Millor. Costa de los Pinos ist die Ruhe selbst. Der sehenswerte, idyllische Ort scheint sich in einem dichten Pinienwald verstecken zu wollen. Er liegt vor einer zerklüfteten Felsküste an der feinsandigen, abgeschiedenen Playa d`es Rivell. Der fabelhafte Strand mit seiner märchenhaften Umgebung und den sagenhaften Buchten lässt keine Wünsche offen. Das türkisklare Wasser ist die beste Einladung zum Baden, Schwimmen, Tauchen. Viele prominente und reiche Menschen haben sich hier ihre Sommerhäuser gebaut. Sie genießen die Stille, den leichten Wind und die mediterranen Farben in beneidenswert schöner Natur. Der weiße Sandstrand wird fast ausschließlich von den Bewohnern der umliegenden Villen aufgesucht

Ausstattung:

Freistehendes Haus
Stadtwasser
Stadtstrom
Fussbodenheizung über Luft-Wärmepumpe
2 Etagen
135 m² bebaute Fläche, 119 m² Wohnfläche
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
Terrasse und Balkon
Parkplatz
Einbauschränke

Abstellraum
Ausstattung
Klimaanlage

Bilder