

Stilvoll wohnen in der Altstadt von Palma De Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07805	Stand vom:	28.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1800
Ort:	07001 Palma	Wohnfläche:	62,00 m ²
Nutzfläche:	62,00 m ²	Etage:	3
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Modernisiert
Ausstattungskategorie:	Gehoben		

Preise:

Kaufpreis:	579.000,00 €
------------	--------------

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Gültig bis:	2035
Wertklasse:	E	Energieverbrauchskennwert:	148 kWh/m ² /a

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese hochwertig renovierte Wohnung befindet sich in einer der besten Gegenden der Altstadt von Palma, nur wenige Schritte von der Plaza Mayor entfernt. Der offene Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon schafft eine helle und luftige Atmosphäre, perfekt zum Entspannen. Die offene Küche von Nolte ist nahtlos integriert - ideal für geselliges Kochen und stilvolles Wohnen.

Ein gemütliches Schlafzimmer mit Doppelbett bietet Komfort und Rückzugsmöglichkeiten. Das elegante Bad beeindruckt mit Naturstein, hochwertigen Dornbracht-Armaturen und elektrischer Fußbodenheizung.

Die Ausstattung wird höchsten Ansprüchen gerecht: Neues Fischgrätparkett aus massiver Eiche, dimmbare Einbauleuchten, Gira Schaltersystem in Anthrazit und bodentiefe Holzfenster mit Doppelverglasung schaffen ein exklusives Wohnambiente.

Dank einer neuen Wärmepumpe (Heizung/Kühlung) bietet die Wohnung ganzjährigen Komfort - und ist sofort bezugsfertig. Ausgestattet mit Designermöbeln von Eichholtz und einem LG-Fernseher bietet diese Immobilie urbanen Luxus im Herzen von Palma.

Bitte fragen Sie uns nach weiteren Informationen (wir haben einen Grundriss) oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir übernehmen keine Haftung für die bereitgestellten Informationen. Kensington Referenz: KPP07805.

Lage:

Die Altstadt von Palma, auch bekannt als "Casco Antiguo", ist das Herz der Hauptstadt Mallorcas und ein faszinierendes Labyrinth aus engen Gassen, Plätzen und historischen Gebäuden. Inmitten dieser alten Kulisse erhebt sich die imposante Kathedrale von Palma, "La Seu", mit ihrer beeindruckenden gotischen Architektur, die die Skyline dominiert. Neben der Kathedrale finden sich in der Altstadt auch beeindruckende Reste der alten Stadtmauern und Stadttore, die die Stadt einst schützten, sowie der majestätische Königspalast "Palau de l'Almudaina".

Die Atmosphäre der Stadt ist pulsierend und lebendig, gekennzeichnet durch eine reiche kulturelle Vielfalt und ein reges Treiben. Es gibt eine Fülle von Geschäften, von traditionellen Handwerksbetrieben bis zu modernen Boutiquen, sowie eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Cafés, die die Straßen und Plätze mit Leben füllen. Die Altstadt ist auch ein kulturelles Zentrum mit zahlreichen Museen, Galerien und historischen Stätten, die Einblicke in Mallorcas reiche Geschichte und Kultur bieten.

Bilder















