



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Strandhaus zu verkaufen in Son Serra de Marina Mallorca mit Meerblick und Mietlizenz



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KNP08332	<b>Stand vom:</b>	13.03.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2018
<b>Ort:</b>	07459 Son Serra de Marina	<b>Wohnfläche:</b>	144,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	226,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	456,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	226,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	3,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0	<b>Zustand:</b>	Neuwertig

## Preise:

---

<b>Error: could not translate key</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	895.000,00 €
<b>"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges</b>			
<b>" with value "" and 1 argument(s)!:</b>			

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Kensington Pollensa	<b>Straße:</b>	
<b>Ort:</b>		<b>Telefon:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Unglaubliche Immobilie – Ihr Traum-Ferienhaus mit atemberaubendem Meerblick

In der charmanten Küstenstadt Son Serra de Marina gelegen, ist diese Immobilie der perfekte Rückzugsort für alle, die Entspannung, Komfort und einen atemberaubenden Blick auf das Balearische Meer suchen.

Diese großzügige zweistöckige Villa vereint modernen Komfort mit mediterranem Charme. Sie verfügt über vier elegante Schlafzimmer und drei Badezimmer und bietet Platz für bis zu acht Gäste. Der helle und stilvolle Wohnbereich ist der ideale Ort, um sich nach einem Tag am Strand zu entspannen, während die voll ausgestattete Küche, inklusive Waschmaschine, perfekt ist, um köstliche Mahlzeiten zuzubereiten. Ein großes privates Garagenhaus mit Platz für zwei Autos sorgt für zusätzlichen Komfort – ein seltener Luxus in dieser Küstenregion.

Treten Sie hinaus und genießen Sie das echte Inselleben in Ihrer privaten Outdoor-Oase. Der erfrischende Pool lädt zum Abkühlen unter der mallorquinischen Sonne ein, während der üppige Garten und die großzügigen Terrassen – sowohl offen als auch überdacht – Ihnen zu jeder Jahreszeit Entspannung ermöglichen. Eine Außendusche und zwei Balkone bieten spektakuläre Meerblicke und verstärken die ruhige Atmosphäre. Zudem gibt es einen Grillbereich, ideal für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Die Immobilie verfügt über eine ETV-Lizenz für acht Gäste und stellt somit eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar.

Nur wenige Schritte vom Strand entfernt, bietet dieses Haus einen einfachen Zugang zu den kristallklaren Gewässern und goldenen Sandstränden von Son Serra de Marina. Egal, ob Sie Abenteuer oder Entspannung suchen – oder beides – dies ist der perfekte Ort, um die natürliche Schönheit Mallorcas zu erleben.

Ihr mediterranes Paradies wartet auf Sie! Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

## Lage:

---

Son Serra de Marina, an der nordöstlichen Küste Mallorcas gelegen, ist ein verstecktes Juwel, das die perfekte Kombination aus Ruhe und natürlicher Schönheit bietet. Dieses charmante und ruhige Dorf ist bekannt für seine unberührten Strände und kristallklaren Gewässer, was es zu einem idealen Ort für diejenigen macht, die Entspannung und Aktivitäten im Freien wie Wandern, Radfahren und Wassersport suchen. Die Gegend hat eine entspannte, authentische Atmosphäre, weit entfernt von den touristischen Massen, und ermöglicht es, das wahre Inselleben zu erleben. Mit seiner wunderschönen ländlichen Umgebung, der Nähe zu geschützten Naturschutzgebieten und einer einladenden lokalen Gemeinschaft ist Son Serra de Marina der perfekte Ort für diejenigen, die dem hektischen Alltag entfliehen möchten. Das Dorf bietet eine Reihe von Immobilien, von gemütlichen Wohnungen bis hin zu luxuriösen Villen mit atemberaubendem Meerblick, was es zu einem idealen Ort macht, um in Ihr Traumhaus zu investieren. Ob für einen ruhigen Urlaub oder als Dauerwohnsitz, hier ein Zuhause zu besitzen bedeutet, die natürliche Schönheit Mallorcas, die entspannte Atmosphäre und den mediterranen Lebensstil zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies in Son Serra de Marina zu besitzen!

## Bilder

Screenshot 2025-03-11 at 18.47.15



Screenshot 2025-03-11 at 18.48.35



Screenshot 2025-03-11 at 18.48.00



Screenshot 2025-03-11 at 18.47.39



Screenshot 2025-03-11 at 18.50.24



Screenshot 2025-03-11 at 18.49.54



Screenshot 2025-03-11 at 18.50.47



Screenshot 2025-03-11 at 18.49.25



Screenshot 2025-03-11 at 18.48.56



Screenshot 2025-03-11 at 18.49.16



Screenshot 2025-03-11 at 18.49.45



Screenshot 2025-03-11 at 18.47.29





Screenshot 2025-03-11 at 18.51.33



Screenshot 2025-03-11 at 18.51.06



Screenshot 2025-03-11 at 18.51.15



Screenshot 2025-03-11 at 18.48.25



Screenshot 2025-03-11 at 18.50.56

