



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Traditionelles Dorfhaus im romantischen Fornalutx, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06552	Stand vom:	11.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1905
Ort:	07109 Fornalutx	Wohnfläche:	219,00 m ²
Nutzfläche:	228,00 m ²	Grundstücksfläche:	67,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis: 615.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Alternativ

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Traditionelles Dorfhaus mit Dachterrasse im romantischen Fornalutx, Mallorca.

Es liegt wenige Schritte vom Dorfplatz, in einer der schönsten Strassen des Dorfes. Palma de Mallorca ist 29 km und der Sandstrand von Port de Sóller 7 km entfernt.

Es handelt sich um ein typisches Dorfhaus mit dicken Steinmauern und schönen historischen Elementen wie „Hidráulico“-Böden.

Aufteilung des Hauses (ca. 228m²): im EG grosszügiger Hauseingang mit offenem Ess-/Wohnbereich, 1 Bad im aussen

Bereich; auf einer kleinen zwischen Ebene befindet sich ein kleines Studio, welches sich perfect als Büro oder Werkstatt eignet; im UG befindet sich eine typisch mallorquinische Küche und zwei weitere Räume; auf der 1. Etage gibt es 3 Schlafzimmer und auf der 2. Etage 2 weitere Schlafzimmer, von einem dieser Zimmer geht es raus auf die Dachterrasse und bei dem anderen gibt es einen Wasseranschluss für Waschmaschine, etc.
Ausstattung: Hohe Decken mit Sichtbalken, Fliesenböden, Holzfenster, Kamin, A/C Warm & Kalt in fast allen Räumen, Brunnen, schnelles Internet.
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder





