



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Traditionelles Finca-Projekt auf Mallorca, Maria de la Salut.



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP07947	Stand vom:	16.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1950
Ort:	07519 Maria de la Salut	Wohnfläche:	174,00 m ²
Nutzfläche:	174,00 m ²	Grundstücksfläche:	15.600,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0		

Preise:

Kaufpreis: 350.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Pollensa	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese Finca, gelegen in einem sehr attraktiven Dorf, Maria de la Salut, nur 3 km vom Dorf entfernt, bietet viel Platz für ein Neubauprojekt. Die Umgebung ist ländlich und sehr ruhig. Die Region ist ideal für Outdoor-Aktivitäten. Einige Ausländer haben hier bereits Immobilien gekauft.

Es handelt sich um ein zweistöckiges Haus, das fertiggestellt werden muss: Verputz, Bodenbelag und Anstrich. Es besteht die Möglichkeit eines Brunnens und einer horizontalen Erweiterung des Grundstücks. Das zum Haus gehörende Land ist 15.600 m² groß. Es ist möglich, dort ein weiteres Gästehaus oder einen Swimmingpool zu bauen.

Auf dem Grundstück werden Zitrusfrüchte angebaut.

Kommen Sie und sehen Sie sich diese fantastische Finca an!

Das Grundstück ist durch eine handgefertigte Felswand geschützt, die die Finca in 4 kleinere Parzellen unterteilt. Die Mauern dienen in der Regel dazu, das Vieh zu kontrollieren und die Grundstücke sauber zu halten.

Über Kensington International Mallorca Nord: Integrität, Transparenz, Fairness und Exzellenz bilden die Grundlage unseres täglichen Arbeitslebens. Sie sind das Fundament, auf dem wir unser erfolgreiches Immobiliengeschäft auf der Insel Mallorca in den letzten Jahren aufgebaut haben. Lernen Sie uns kennen und erfahren Sie selbst, was wir für Sie tun können.

Lage:

Santa Margalida ist eine der schönsten Städte im Norden Mallorcas, in der Nähe der Strände von Can Picafort, Son Serra de Marina und Playa de Muro.

Die historische Stadt und die umliegende Landschaft bieten eine Fülle von Ebenen und Feldern mit Panoramablick über das gesamte Gebiet. Jeden Dienstag und Samstag gibt es einen Obst- und Gemüsemarkt in Santa Margalida.

Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin welcher am besten für Sie passt!

Bilder



