



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Traumhaftes RU-3 Grundstück mit Meerblick in idyllischer Lage



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01707	Stand vom:	25.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Freizeit)	Ort:	07181 Costa d'en Blanes
Grundstücksfläche:	1.045,00 m ²		

Preise:

Energiepass:

Jahrgang: bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Portals	Name:	Team Portals
Straße:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	Ort:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infrastruktur:

ÖPNV-Haltestelle in :	12 km	Fernbahnhof in :	16 km
Flughafen in :	22 km		

Objektbeschreibung:

Dieses großzügige Grundstück von 1045 m² bietet eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu realisieren. Das Grundstück besticht durch einen atemberaubenden Blick auf das Meer und befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage, ideal für diejenigen, die die Nähe zur Natur und die Privatsphäre schätzen.

Auf dem Grundstück befindet sich derzeit ein altes Gebäude, das abgerissen werden muss. Dies eröffnet Ihnen die Möglichkeit, eine moderne und individuell gestaltete Immobilie zu errichten. Gemäß der RU-3 Bebauungsordnung können hier Einfamilienhäuser, Villen oder andere Wohngebäude gebaut werden, die perfekt in die natürliche Umgebung passen und den Panoramablick auf das Meer genießen.

Nutzen Sie diese einmalige Chance, auf diesem wunderschönen Grundstück eine moderne Oase zu schaffen und gleichzeitig die Ruhe und den Charme dieser besonderen Lage zu genießen.

Lage:

Costa d'en Blanes ist eine exklusive Wohngegend an der Südwestküste Mallorcas, in unmittelbarer Nähe des renommierten Yachthafens Puerto Portals. Diese idyllische Lage vereint Ruhe, Privatsphäre und gleichzeitig eine schnelle Anbindung an das pulsierende Leben von Palma de Mallorca. Costa d'en Blanes ist bekannt für seine luxuriösen Villen und den atemberaubenden Meerblick, der den Bewohnern täglich ein spektakuläres Panorama bietet.

Die Gegend ist ideal für diejenigen, die die Vorteile einer ruhigen, naturnahen Umgebung suchen und dennoch schnell Zugang zu erstklassigen Annehmlichkeiten haben möchten. Puerto Portals, nur wenige Minuten entfernt, ist einer der exklusivsten Yachthäfen Mallorcas und bietet eine Vielzahl an gehobenen Restaurants, eleganten Boutiquen und charmanten Cafés.

Costa d'en Blanes ist hervorragend mit dem Rest der Insel verbunden. Das Stadtzentrum von Palma ist in weniger als 15 Minuten mit dem Auto erreichbar, und der internationale Flughafen ist nur etwa 20 Minuten entfernt. Diese Lage macht es nicht nur zu einem perfekten Ort für ein Ferienhaus, sondern auch zu einer ausgezeichneten Wahl für ganzjähriges Wohnen.

Mit seiner ruhigen Atmosphäre, der Nähe zu den besten Annehmlichkeiten und dem malerischen Puerto Portals ist Costa d'en Blanes eine der begehrtesten Wohngegenden Mallorcas für Luxusimmobilien.

Bilder

2025_01_29_1917



2025_01_29_1922



2025_01_29_1927



2025_01_29_1932



2025_01_29_1937



2025_01_29_1952



2025_01_29_1962



2025_01_29_1967



2025_01_29_1973



2025_01_29_1973 A



2025_01_29_1982



2025_01_29_1982 A



2025_01_29_1986 A



2025_01_29_1987



2025_01_29_1992 A



2025_01_29_1997 A



2025_01_29_2001 A



2025_01_29_2006 A

