

Unabhängiges Haus im Club Nautico in Santa Ponsa



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01753	Stand vom:	05.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1981
Ort:	07180 Calvià	Wohnfläche:	229,00 m²
Grundstücksfläche:	1.224,00 m²	Gesamtfläche:	330,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig	Ausstattungskategorie:	Standard

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	2.200.000,00 €
---------	--------	------------	----------------

Energiepass:

Gültig bis:	2035-04-30	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	E	Befuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Position:	Sales Agent	Straße:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
Ort:	07180 Santa Ponsa	Faxnummer:	+34 971 571 079
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Freistehendes Chalet zum Verkauf in der Nähe des Yachtclubs, mit überdachter Garage. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss befinden sich vier Schlafzimmer (eines davon en suite), zwei Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, eine abgesenkte Lounge mit Kamin sowie eine kürzlich renovierte Küche mit Keramikfliesenboden. Im Obergeschoss gibt es einen Freizeitbereich oder ein optionales fünftes Schlafzimmer mit drei Balkonterrassen.

Ausgestattet mit Klimaanlage, die sowohl zur Kühlung als auch Heizung sorgt.

Im Außenbereich bietet das Haus einen Pool mit Grillbereich und einer großen Terrasse, sowie einen Garten mit Obstbäumen.

Der architektonische Stil stammt original aus dem Jahr 1981 und zeichnet sich durch Holz- und Keramikelemente aus. Die Badezimmer sind komplett ausgestattet, und im Erdgeschoss sind mallorquinische Holzläden an den Fenstern angebracht.

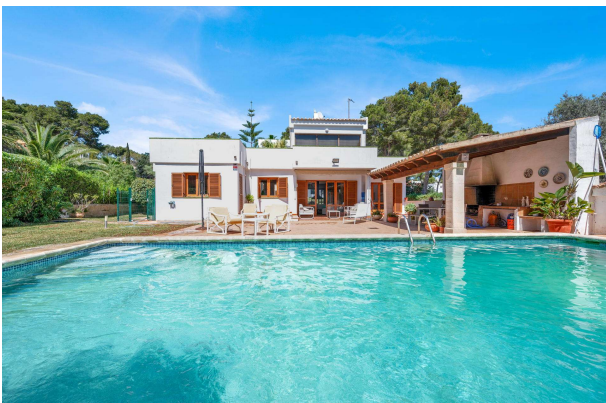
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese großartige Immobilie zu besichtigen und machen Sie dieses Chalet zu Ihrem neuen Zuhause. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

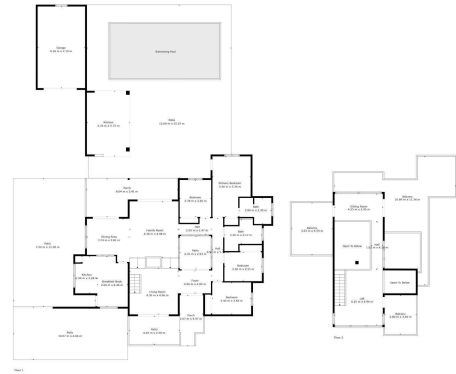
Bilder











TOTAL: 219 m²
 FLOOR 1: 173 m², FLOOR 2: 46 m²
 EXCLUDED AREAS: GARAGE: 30 m², WET: 256 m², PORCH: 29 m²,
 BALCONY: 65 m², OPEN TO BELOW: 19 m²
 Floor Plan Created By Casa.com. All Measurements Provided Highly Accurate But Not Guaranteed.

