Villa im Bungalowstil mit vielen Möglichkeiten in der Nähe von San Miguel

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1052	**Stand vom:**	08.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Ort:**	07810 San Miguel
Wohnfläche:	319,00 m²	**Nutzfläche:**	319,00 m²
Grundstücksfläche:	12.135,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	**Anzahl Badezimmer:**	2,0

Preise:

Kaufpreis:	2.575.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	**Name:**	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	**Ort:**	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Hoch im Norden finden wir diese Villa im Bungalowstil mit noch vielen Möglichkeiten, ein ¨Eigenheim¨ zu schaffen.

Auf einem ziemlich großen Grundstück von etwa 12.000 m2 in einer ländlichen Gegend im Norden in der Nähe von San Miguel gelegen, wartet dieses ruhige Haus auf eine komplette Renovierung. Erbaut in den 1970er Jahren, mit einfachen Materialien. Dieses ländliche Haus ist in seinem ursprünglichen Stil erhalten geblieben und wartet nun auf einen neuen Besitzer, der es ins einundzwanzigste Jahrhundert bringt.

Wenn Sie den Bungalow betreten, werden Sie einen langen Flur vorfinden, der zu drei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern führt. Außerdem gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, von dem aus Sie Zugang zu einer vollständig überdachten Veranda haben. Hier befindet sich auch eine geräumige Familienküche.

Auf diesem Grundstück befindet sich auch ein zweites Haus, das derzeit als Garage/Stall/Lager genutzt wird und in ein perfektes Gästehaus umgebaut werden könnte. Ein derzeit für landwirtschaftliche Zwecke genutzter Wassertank könnte leicht in einen privaten Swimmingpool umgewandelt werden. Dies sind einige Vorschläge, die von einem neuen Eigentümer, der noch auf der Suche nach der Möglichkeit ist, seinen eigenen privaten Ort im rustikalen Norden der Insel zu schaffen, realisiert werden könnten. Das Grundstück ist an das Stromnetz angeschlossen und verfügt über einen eigenen Brunnen.

Der ländliche Norden ist bei all jenen sehr beliebt, die dem hektischen Leben entfliehen wollen, um Frieden, Privatsphäre und Ruhe zu finden. In der Nähe des Hafens San Miguel das Dorf San Lorenzo und der Strand von Benirass.

Bilder

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1052 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -