Villa im mallorquinischen Stil mit spektakulärem Meerblick in Camp de Mar, Mallorca

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06032	**Stand vom:**	31.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	1998
Ort:	07160 Andratx	**Wohnfläche:**	520,00 m²
Nutzfläche:	600,00 m²	**Grundstücksfläche:**	1.000,00 m²
Anzahl Zimmer:	8,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	**Anzahl Stellplätze:**	1,0
Zustand:	Modernisiert		

Preise:

Garage:	0,00 €	**Kaufpreis:**	10.500.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	E	**Befeuerung:**	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	Port Andratx Finest Properties S.L.U.	**Name:**	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Position:	Sales Agent	**Straße:**	Carrer d‘Antoni Calafat Toni Pino 7
Ort:	07157 Port Andratx	**www:**	www.kensington-andratx.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Villa im mallorquinischen Stil befindet sich in der zweiten Meereslinie in Camp del Mar und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Sie liegt auf einem ca. 1.000m² großen Grundstück und bietet somit viel Privatsphäre.

Die ca. 520 m² große Wohnfläche ist auf 3 Etagen verteilt: EG: über den großzügiger Eingangsbereich gelangt man in den lichtdurchfluteten Wohn- / Essbereich mit Küche sowie direkten Zugang auf die großen Terrassenflächen mit BBQ, überdachten Essbereich und dem Salzpool. Auf der ersten Etage finden Sie 4 Schlafzimmer mit Bad en Suite. Im Untergeschoss der Villa befinden sich 2 Hobbyräume, sowie eine Tiefgarage.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Objektes sind unter anderem: Marmor- Fußböden, ISO- Fenster, Klimaanlage warm/ kalt, Zentralheizung, Kamin, Einbauschränke, Alarmanlage, Garage, Internet+TV.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin oder fordern Sie weitere Informationen von uns an.
Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, weshalb wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen.

Bilder

Villa in Camp de Mar Wohnzimmer

Villa in Camp de Mar Küche

Villa in Camp de Mar Esszimmer

Villa in Camp de Mar Schlafzimmer

Villa in Camp de Mar Schlafzimmer

Villa in Camp de Mar Badezimmer

Villa in Camp de Mar Pool

Villa in Camp de Mar Terrasse und Pool

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON

KENSINGTON