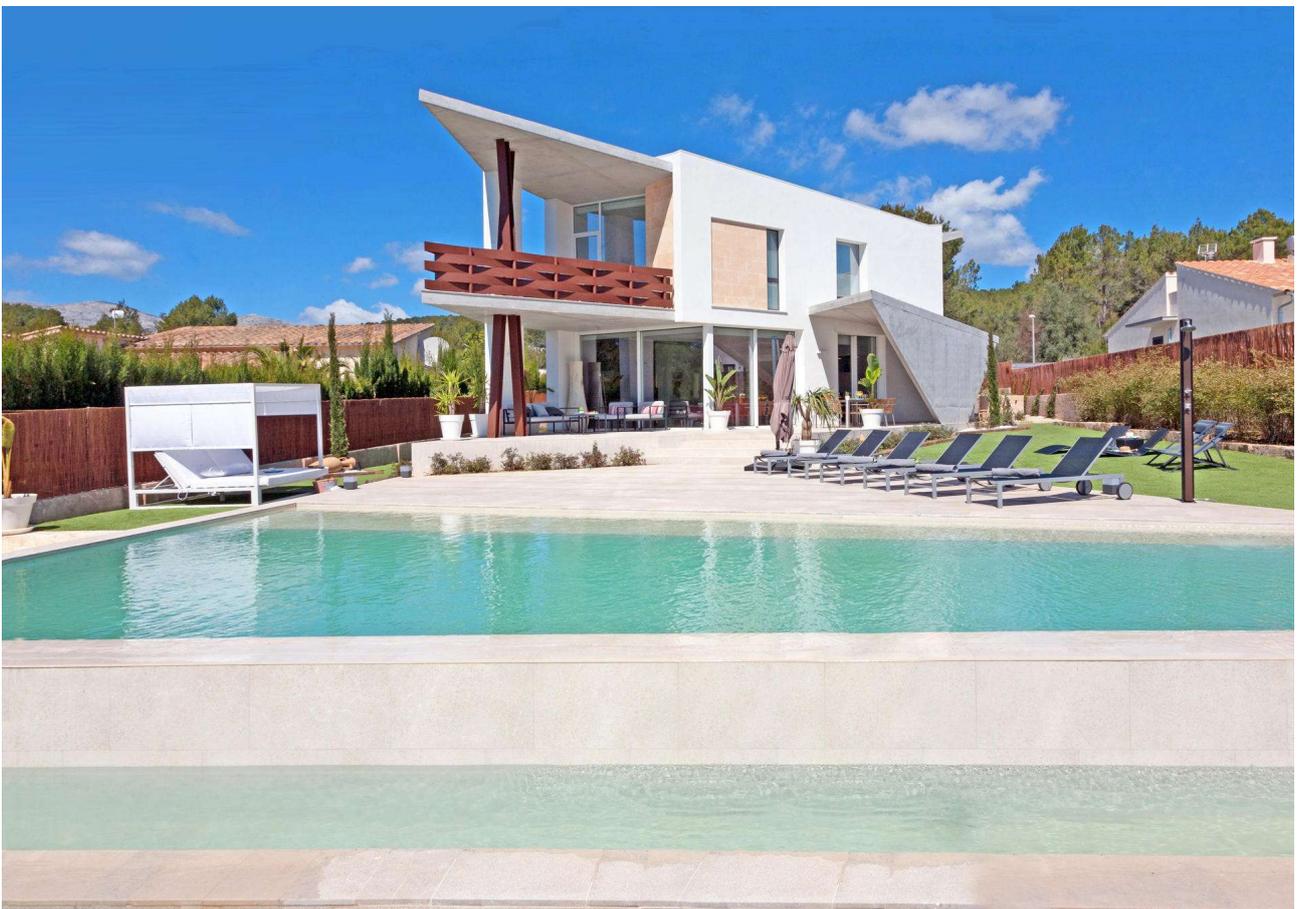




KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa mit Pool, Sauna und Fitnessraum zur Langzeitmiete in Crestatx, in der Nähe von Sa Pobla



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08360R	Stand vom:	31.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Haus	Baujahr:	2019
Ort:	07420 Sa Pobla	Wohnfläche:	320,00 m ²
Nutzfläche:	591,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.050,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	Name:	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	Ort:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Moderne Villa mit Pool, Sauna und Fitnessraum in begehrter Wohnlage Crestatx bei Sa Pobla

Diese moderne Villa aus dem Jahr 2019 befindet sich in der beliebten Wohngegend Crestatx, nur wenige Minuten von Pollensa entfernt und nahe der internationalen Schule – ideal für internationale Familien und ganzjähriges Wohnen.

Das Haus empfängt mit einem beeindruckenden Eingangsbereich mit doppelter Raumhöhe. Der offene Grundriss verbindet Wohn-, Essbereich und die moderne Einbauküche, die sich harmonisch zur Terrasse, dem Garten und dem Poolbereich öffnet. Ein Kamin sorgt für eine gemütliche Atmosphäre.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad en suite sowie ein separates Gäste-WC.

Im Obergeschoss finden sich drei weitere Schlafzimmer – alle mit eigenen Bädern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine private Terrasse mit Ausblick – ein persönlicher Rückzugsort.

Im Untergeschoss bietet das Haus ein großes Garagenareal mit ca. 110 m² sowie einen gut ausgestatteten Wellnessbereich mit Fitnessraum, Sauna, Whirlpool und Hauswirtschaftsraum – eine perfekte Ergänzung für höchsten Wohnkomfort.

Ausstattung:

Fußbodenheizung im ganzen Haus

Integrierte Klimaanlage

Doppelverglasung

Ruhige, familienfreundliche Nachbarschaft mit internationalem Umfeld

Ein hochwertiges Zuhause mit Stil, perfekt für alle, die Komfort, modernes Design und eine gute Anbindung an Palma und den Flughafen schätzen.

Bilder





