KENSINGTON®
Finest Properties International

Villa mit Pool zur Langzeitvermietung in Cala San Vicente Pollensa

Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP07850R	**Stand vom:**	11.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Haus	**Ort:**	07469 Cala San Vicente
Wohnfläche:	180,00 m²	**Nutzfläche:**	185,00 m²
Grundstücksfläche:	400,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	**Anzahl Badezimmer:**	4,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

m²-Miete:	13,89 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	**Name:**	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	**Ort:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Villa zur Langzeitvermietung in Cala San Vicente mit Schwimmbad in einer sehr ruhigen Gegend.

Das Anwesen befindet sich in einer einzigartigen und privilegierten Lage, nur 500 Meter vom Strand entfernt mit fantastischem Blick von der Terrasse.

Das Anwesen besteht aus zwei Etagen und ist voll klimatisiert.

Im Erdgeschoss befindet sich die geräumige, voll ausgestattete Küche, das Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Swimmingpool, zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit Bad en suite, zwei komplette Badezimmer.

Das Schwimmbad, die Terrassen und der Garten machen diese Immobilie zu einem idealen Ort, um seine Zeit im Freien zu verbringen.

Im ersten Stock befinden sich zwei große Wohnzimmer mit Zugang zur großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmer und zwei weitere Bäder.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie die Immobilie besichtigen möchten.

Lage:

Cala San Vicente war einst ein Fischerdorf und liegt ideal zwischen Pollensa und Puerto Pollensa.
Ein spektakulärer Ausblick eröffnet sich bei der Anfahrt: der Panoramablick auf das türkisfarbene Meer. TRAUMHAFT.

Heute besteht das kleine Dorf mit seinen zwei Buchten größtenteils aus Hotels, Ferienwohnungen und Einfamilienhäusern.

Es finden sich nur wenige Baugrundstücke im Verkauf, da die Umgebung von Cala San Vicente zum Naturschutzgebiet deklariert wurde und somit den Charme des Dorfes und der Umgebung bewahrt.

Bilder