



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Villa mit wunderschönem Panoramablick auf die Stadt in Palma, Mallorca



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP05498	<b>Stand vom:</b>	19.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2020
<b>Ort:</b>	07014 Palma de Mallorca	<b>Verfügbar ab:</b>	now
<b>Wohnfläche:</b>	456,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	481,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	596,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	11,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	4,0
<b>Zustand:</b>	Neuwertig		

## Preise:

---

<b>Error: could not translate key</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	2.300.000,00 €
<b>"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges</b>			
<b>" with value "" and 1 argument(s)!</b>			

## Energiepass:

---

<b>Gültig bis:</b>	2030-02-03	<b>Jahrgang:</b>	2014
<b>Baujahr Heizung:</b>	2020	<b>Wertklasse:</b>	D
<b>Befeuerung:</b>	Gas	<b>Primärer Energieträger:</b>	GAS

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Kensington Palma	<b>Straße:</b>	
<b>Ort:</b>		<b>Telefon:</b>	+34 971674306
<b>Faxnummer:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese Immobilie liegt im begehrten Stadtteil Son Dameto und bietet einen herrlichen Blick auf die Kathedrale und das Meer.

Im Erdgeschoss führt der Eingangsbereich in ein helles Wohnzimmer und auf eine sonnige Terrasse, die direkt in den Außenbereich mit Pool übergeht. Eine große Küche befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im Obergeschoss befinden sich vier großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und drei Badezimmer. Eine geräumige Terrasse bietet einen beeindruckenden Blick auf Palma. Der Keller umfasst eine Garage für vier Fahrzeuge, ein weiteres Badezimmer und einen vielseitigen Raum, ideal als Büro oder Abstellfläche.

Die 2000 erbaute Immobilie besticht durch edle Marmorfliesen und große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Hinweis:

## Lage:

---

Son Dameto ist ein ruhiger und zentral gelegener Stadtteil von Palma, der sich durch seine Wohnqualität und gute Infrastruktur auszeichnet. Mit seiner Nähe zu Schulen, Einkaufszentren und Gesundheitsdiensten bietet er eine ideale Umgebung für Familien. Die schnelle Anbindung an die Innenstadt und die umliegenden Gegenden macht ihn zudem äußerst attraktiv.

## Bilder

---

Villa in Palma mit Panoramablick



Villa in Palma Pool



Villa in Palma Terrasse



Villa in Palma Wohnzimmer



Villa in Palma Wohnzimmer



Villa in Palma Küche



Villa in Palma Essbereich



KPP05498









deaktiviert

