



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Vivienda reformada en Sant Cugat del Vallés



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KB2021	<b>Stand vom:</b>	22.01.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	1993
<b>Ort:</b>	sant cugat del valles	<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Zustand:</b>	Neuwertig		

## Preise:

---

<b>Error: could not translate key</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	439.000,00 €
<b>"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges</b>			
<b>" with value "" and 1 argument(s)!</b>			

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Gas, Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	KENSINGTON Finest Properties International -	<b>Name:</b>	Oriol Canal
<b>Straße:</b>	Paseo de Gracia 7, Barcelona	<b>Ort:</b>	08008 Barcelona
<b>Telefon:</b>	+34 935 95 77 44	<b>E-Mail:</b>	barcelona@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-barcelona.com		

## Infrastruktur:

---

**Autobahn A:** 2 km

## Objektbeschreibung:

---

**\*\*Exclusiva Vivienda en Venta en Sant Cugat del Vallés: Elegancia y Comodidad en Cada Rincón\*\***

Situada en una de las zonas más codiciadas de Sant Cugat del Vallés, esta impresionante propiedad de 96 m<sup>2</sup> construidos ha sido completamente reformada con los más altos estándares de calidad, ofreciendo una fusión perfecta entre modernidad y funcionalidad. Si buscas una vivienda exclusiva, luminosa y llena de detalles de lujo, esta es la opción perfecta para ti.

La propiedad cuenta con **\*\*dos habitaciones dobles\*\***, ambas espaciosas y llenas de luz natural. La **\*\*habitación principal\*\***, que disfruta de total privacidad, está diseñada como una suite con baño en suite, creando un refugio de tranquilidad y confort. Los **\*\*armarios empotrados\*\*** en todas las estancias garantizan una organización perfecta, maximizando el espacio disponible de manera sofisticada.

Con un total de **\*\*dos baños completos\*\***, uno de ellos integrado en la suite, los acabados de alta gama y el diseño contemporáneo aseguran una experiencia de confort sin igual. Los **\*\*cierres de aluminio\*\*** de alta calidad proporcionan aislamiento térmico y acústico, contribuyendo a una atmósfera de paz y bienestar en todo momento.

La propiedad se encuentra en una **\*\*comunidad cerrada\*\*** que ofrece excepcionales instalaciones para el disfrute de sus residentes. Dos **\*\*piscinas\*\*** de diseño moderno, ideales para relajarse o disfrutar con la familia, una **\*\*sala polivalente\*\*** perfectamente equipada para diferentes usos, y un **\*\*aparcamiento privado\*\*** dentro de la finca, que proporciona la comodidad de tener tu coche siempre a mano y en total seguridad.

Cada rincón de esta vivienda ha sido cuidadosamente pensado para maximizar el confort y la funcionalidad, desde su **\*\*reforma reciente de alta gama\*\*** hasta los acabados de lujo en todas las estancias. La combinación de diseño y materiales de primer nivel la convierte en una vivienda única, lista para entrar a vivir.

Con una ubicación privilegiada, esta propiedad te permitirá disfrutar de la tranquilidad de Sant Cugat, a tan solo unos minutos del centro y bien conectada con el resto de la ciudad. Además, tendrás acceso a todos los servicios, colegios, zonas comerciales y de ocio que ofrece esta vibrante localidad.

Si buscas un hogar que combine confort, estilo y exclusividad, no dejes pasar la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad. ¡Contacta con nosotros y ven a descubrirla!

## Bilder

---

10 copia



1 copia





2 copia



3 copia





4 copia



5 copia



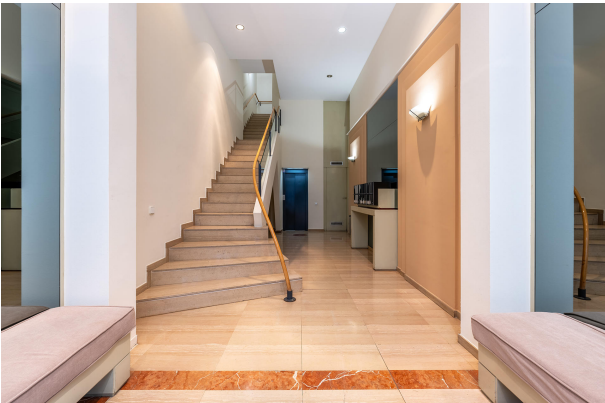
6 copia



8 copia



11 copia



12 copia



13 copia



14 copia



15 copia



16 copia





17 copia



18 copia



19 copia



20 copia



21 copia



22 copia



23 copia



24 copia



25 copia



26 copia



27 copia



28 copia



29 copia



30 copia





31 copia



32 copia



33 copia



34 copia



35 copia



36 copia



37 copia



38 copia



39 copia



40 copia



41 copia



42 copia



43 copia



44 copia



45 copia



46 copia



47 copia



48 copia





49 copia



50 copia



51 copia

