



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Wohnung im Stadtzentrum von Puerto de la Cruz



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPTC1818	Stand vom:	07.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2001
Ort:	38400 Puerto de la Cruz	Wohnfläche:	61,05 m ²
Nutzfläche:	78,09 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Kaufpreis: 275.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma: EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Name: Oliver Brüderle
Strasse: Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	Ort: 38400 Puerto De La Cruz
Telefon: +34 674 034 4092	E-Mail: tenerife@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A: 6 km

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Herzen von Puerto de la Cruz – einer der beliebtesten Orte im Norden Teneriffas. Diese charmante Etagenwohnung zum Kauf bietet Ihnen eine heimelige und elegante Atmosphäre mit einer Wohnfläche von 61 m² und einem separaten Tiefgaragenstellplatz.

Insgesamt erwarten Sie drei großzügige geschnittene und helle Zimmer, darunter ein Wohnzimmer, zwei gemütliche Schlafzimmer mit Einbauschränken, eine Küche, ein Badezimmer und eine kleine Innenterrasse mit Abstellmöglichkeiten für Waschmaschine und Wäschetrockner.

Die Lage in Puerto de la Cruz kombiniert urbanes Leben mit der atemberaubenden Naturschönheit der Kanarischen Inseln. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe und bieten Ihnen eine hervorragende Infrastruktur. Das Meer und die Stadtstrände sind fußläufig erreichbar.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen und sichern Sie sich ein Zuhause in einer der attraktivsten Regionen Teneriffas. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser Immobilie begeistern.

Lage:

Obwohl Puerto de la Cruz die flächenmässig kleinste Gemeinde von Teneriffa ist, besitzt sie so attraktive Orte wie den denkmalgeschützten historischen Ortskern oder einen ausgedehnten Küstenstreifen für lange, ruhige Spaziergänge. Der Ort liegt an der Küste des Tals von La Orotava und ist in eine beeindruckende Landschaft eingebettet, über der sich am Horizont der höchste Berg Spaniens, der Teide, erhebt. Sein angenehmes Klima machte den Ort zum ersten Touristenzentrum auf den Kanaren. Die Mischung aus Blumengärten, schwarzen Sandstränden, der Einkaufszone am Meer und den malerischen, gepflasterten Straßen verzaubert den Besucher und bietet ihm eine große Vielfalt an Aktivitäten für die ganze Familie.

Ausstattung:

Küche

- Kühl-Gefrierkombi
- Ceranfeld
- Backofen
- Dunstabzug

Badezimmer

- Tageslichtfenster
- Dusche
- WC
- Waschtisch

Bilder



