



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Wohnung in der Calle Penibética



Allgemein:

Objektnr. extern:	KES_CAD_936	Stand vom:	06.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Ort:	41018 Sevilla
Wohnfläche:	72,00 m ²	Nutzfläche:	72,00 m ²
Grundstücksfläche:	72,00 m ²	Etage:	2
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Voll saniert	Ausstattungskategorie:	Gehoben

Preise:

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Cadiz	Name:	KENSINGTON Cadiz
Straße:	Calle Dalí 13-15	Ort:	11140 Conil de la Frontera
www:	https://kensington-international.com		

Infrastruktur:

ÖPNV-Haltestelle in :	1 km	Fernbahnhof in :	1 km
Flughafen in :	12 km		

Objektbeschreibung:

Renovierte Wohnung im Stadtteil Nervión - Sevilla

Zu vermieten neu renovierte Wohnung im ersten Stock (kein Aufzug), sehr hell und gut verbunden. Ideal für diejenigen, die für Komfort, Ausstattung und gute Lage suchen.

Das Anwesen ist in verteilt:

Voll ausgestattete unabhängige Küche: Kühlschrank, Backofen, Ceran-Kochfeld, Dunstabzugshaube, Waschmaschine, Geschirrspüler, Mikrowelle und Toaster.

Wohnzimmer mit Esstisch, Stühlen, Lampe und Split-Klimaanlage.

Vollständig renoviertes Bad mit Dusche.

Hauptschlafzimmer mit 4-türigem Kleiderschrank, 1,50 m Bettgestell, Nachttischen, Zusatzmöbeln, Spiegel, TV und Klimaanlage.

Zweites Schlafzimmer mit Kommode, Schrank, Spiegel und Klimaanlage.

Das gesamte Anwesen verfügt über Ethernet-Verkabelung Netzwerk in allen Räumen, ideal für Telearbeit oder High-Speed-Konnektivität.

Inklusive Gemeinschaftsparkplatz ohne zugewiesenen Parkplatz und Zugang zum Gemeinschaftsspielplatz erneuert im Mai 2025.

Der Preis beinhaltet Gemeinschaftsgebühren, Wasser und Garage.

Ausstattung:

Typ: Haus / Wohnung

Zustand: Renoviert

Stockwerk: 2.

Aufzug: Nein

Möbliert: Teilweise möbliert (für die beschriebenen Möbel)

Einbauküche: Ja

Klimaanlage: Ja

Heizung: Klimaanlage mit Wärmepumpe

Parkplatz: Im Preis inbegriffen

Gemeinschaftskosten inbegriffen: Ja

Wasser inbegriffen: Ja

Ausrichtung: Osten

Gemeinsame Bereiche: Spielplatz

Internetanschluss: Ja (Hinweis "kabelgebundene Netzwerkinstallation")

Bilder











