



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Wunderschöne Finca in Alcudia Norden Mallorca mit Gästehaus, Pool und eingewachsenem Garten



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08024	Stand vom:	07.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1996
Ort:	07400 Alcudia	Wohnfläche:	430,00 m ²
Nutzfläche:	430,00 m ²	Grundstücksfläche:	14.884,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis: 1.800.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse: D **Befeuerung:** Öl
Primärer Energieträger: Öl

Ansprechpartner:

Firma: KENSINGTON Pollensa **Name:** KENSINGTON Pollensa
Straße: Carrer de Philip Newman 17 **Ort:** 07460 Pollensa
www: www.kensington-pollensa.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Finca kaufen in Mallorca: Traumhaftes Landhaus mit Gästehaus, Pool und großem Garten bei Alcudia

Diese wunderschöne Finca zwischen Alcudia und Pollensa ist ein echtes Highlight für alle, die eine legalisierte Immobilie auf Mallorca mit Privatsphäre und Ausblick suchen.

Auf einem großzügigen Grundstück gelegen, begeistert dieses Landhaus mit 5 Schlafzimmern, separatem Gästehaus, großem Pool und einem außergewöhnlich schönen mediterranen Garten, der über einen eigenen Brunnen versorgt wird.

Die Wohnfläche von ca. 306 m² verteilt sich auf eine geräumige Küche mit Essbereich, gemütliches Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Bad im Erdgeschoss sowie drei weitere Schlafzimmer und zwei Bäder im Obergeschoss. Vom Hauptschlafzimmer aus genießen Sie einen traumhaften Blick auf die mallorquinische Landschaft.

Weitere Highlights: große Garage, separate Waschküche, charmantes Poolhaus und ein voll ausgestattetes Gästestudio.

Neuer Preis: 1.800.000 € (vorher 2.300.000 €) – eine hervorragende Gelegenheit für Käufer, die eine Finca mit Gästehaus in der Nähe von Alcudia suchen.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin und entdecken Sie eine der schönsten Fincas im Norden Mallorcas!

Lage:

Die Finca liegt in der malerischen Landschaft von Pollensa/Alcudia, zwei der bezauberndsten Dörfer in Spanien, wie von "The Times" anerkannt, welche sie unter die fünf schönsten Städte von Spanien einstuft.

Diese Dörfer liegen in der Nähe der Tramuntana-Berge, einem UNESCO-Weltkulturerbe, und einigen der atemberaubendsten Strände im nördlichen Teil der Insel Mallorca.

Dieser Ort dient als idealer Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren und ist somit ein Paradies sowohl für Sportbegeisterte als auch für diejenigen, die das gute Leben schätzen.

Die schmalen, gewundenen Gassen der charmanten Altstädte, geschmückt mit zahlreichen ausgezeichneten Restaurants, typisch mallorquinischen Bars, historischen Sehenswürdigkeiten und interessanten Geschäften, laden dazu ein, gemütlich zu schlendern und zu erkunden.

Mit diesen außergewöhnlichen Merkmalen sind Alcudia und Pollensa zu neuen Wohnorten für Menschen verschiedener Nationalitäten geworden.

Ausstattung:

- Zentralheizung
- Schöner gepflegter Garten
- Wasserversorgung durch einen eigenen Brunnen
- Garage für 2 Autos
- Großartige Lage

Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin, welcher am besten für Sie passt!

Bilder









