



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Wunderschöne Finca mit modernem Anbau und beheizbarem Salzwasserpool in Benimussa



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1338	Datum:	31.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07839 Benimussa
Wohnfläche:	403,00 m ²	Nutzfläche:	403,00 m ²
Grundstücksfläche:	34.336,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Zustand:	Modernisiert		

Preise:

Preis: 5.200.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Solar

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Politiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine authentische, modernisierte Finca auf einem fast 35.000 m² großen Grundstück in Benimussa zu erwerben.

Das Anwesen besteht aus einer ursprünglichen Finca mit dicken Steinmauern und Sabinaholzbalken, die mit viel Liebe zum Detail renoviert wurde, und einem modernen Anbau. In der Finca befinden sich das Esszimmer mit Kaminofen, die separate Küche und das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und Ankleidezimmer. Sowohl von der Küche als auch

vom Schlafzimmer aus gelangt man auf die Terrasse und in den Garten.

Das großzügige Wohnzimmer mit modernem Kamin sowie 3 weitere Doppelschlafzimmer befinden sich im Anbau, der direkt mit der Finca verbunden ist. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und große Fensterfronten mit herrlichem Blick in den Garten und Zugang zur Terrasse. Vor dem Wohnzimmer befindet sich eine überdachte Terrasse mit Essbereich.

Ein separates Studio kann als Gästezimmer mit eigenem Eingang oder als Büro genutzt werden.

Die nach Süden ausgerichtete Sonnenterrasse bietet einen beheizbaren Salzwasserpool mit Blick auf die grünen Hügel und einen weiteren Essbereich im Freien für die ganze Familie. Dank des großen Grundstücks genießt man hier viel Ruhe und Privatsphäre.

Die Finca wurde komplett renoviert und ist durch Sonnenkollektoren und einen eigenen Brunnen komplett autark. Das Nebengebäude ist mit Fußbodenheizung ausgestattet und es gibt einen separaten Abstellraum und eine Waschküche.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine authentische Finca mit modernem Luxus inmitten der idyllischen Natur Ibizas zu erwerben.

Bilder

KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1338 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

