



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Wunderschöne Gartenwohnung in toller Gemeinschaft



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01681	Stand vom:	13.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2001
Ort:	07180 Santa Ponsa/Calvia	Wohnfläche:	135,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	845.000,00 €
Hausgeld:	500,00 €		

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese stilvolle Wohnung befindet sich in einer sehr gepflegten Anlage mit einem einladenden Community Pool. Sie verfügt über eine sonnige Terrasse mit direktem Anschluss an die Gemeinschaftsbereiche, einen großzügigen Wohn- und Essbereich sowie zwei helle Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en Suite. Perfekt für komfortables Wohnen in einem entspannten, gehobenen Umfeld. Die moderne Wohnung mit 3 Zimmern bietet eine durchdachte Raumaufteilung und hochwertige Ausstattung auf einer Wohnfläche von 135m². Sie verfügt über 3 Zimmer, davon 2 Schlafzimmer.

Lage:

Santa Ponsa, ein Juwel an der Südwestküste Mallorcas. Vom Flughafen Palma erreichen Sie Santa Ponsa in etwa 20 Minuten. Insgesamt bietet Santa Ponsa eine perfekte Mischung aus Strandvergnügen, sportlichen Aktivitäten, kulinarischen Genüssen und luxuriösem Hafenflair, die jeden Besuch unvergesslich macht.

Der goldene Sandstrand erstreckt sich entlang der malerischen Bucht und bietet ideale Bedingungen zum Sonnenbaden und Schwimmen im kristallklaren Wasser.

Für Golf-Enthusiasten ist Santa Ponsa ein Paradies mit mehreren renommierten Golfplätzen in der Nähe, darunter der exklusive Santa Ponsa Golf Club.

Der Tennis Country Club Santa Ponsa ist ein weiterer Höhepunkt für Sportliebhaber, der erstklassige Tennisplätze und Einrichtungen für ein aktives Freizeiterlebnis bietet.

Entlang der Uferpromenade und in den charmanten Straßen des Ortes finden sich eine Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die köstliche mediterrane Küche und erfrischende Getränke servieren. Von traditionellen spanischen Tapas bis hin zu internationalen Gourmetgerichten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

Der nahegelegene Hafen Port Adriano ist ein exklusives maritimes Zentrum, entworfen von dem renommierten Architekten Philippe Starck. Hier können Besucher luxuriöse Yachten bewundern, in exklusiven Boutiquen einkaufen und in erstklassigen Restaurants dinieren. Port Adriano ist auch ein beliebter Treffpunkt für Yachting-Enthusiasten aus aller Welt.

Bilder









