KENSINGTON®
Finest Properties International

Wunderschöne Wohnung in erster Meereslinie mit großem Garten und Gemeinschaftspool in S'Argamassa

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1390	**Stand vom:**	30.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Ort:**	07849 S'Argamassa
Wohnfläche:	85,00 m²	**Nutzfläche:**	85,00 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Error: could not translate key 'tx_openimmo_label.immobilie_preise_stp' " with value "" and 1 argument(s)!:	0,00 €	**Kaufpreis:**	1.230.000,00 €
Hausgeld:	2.000,00 €		
		Sonstiges:	

Energiepass:

Wertklasse:	C	**Befeuerung:**	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	**Name:**	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	**Ort:**	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses elegante, komplett renovierte Apartment befindet sich in einer privilegierten Lage direkt am Meer. Die großzügige Terrasse und der wunderschöne 100 m² große Garten, sorgfältig mit Palmen und natürlichem Rasen gestaltet, bieten direkten Zugang zum Küstenweg und nur Meter entfernt zu einem Strand mit kristallklarem Wasser.

Die umfassende Renovierung dieser Immobilie hat den ursprünglichen mediterranen Charakter bewahrt, indem authentische Sabina-Holzbalken in die Decken integriert wurden, die Wärme und Exklusivität verleihen. Das Apartment verfügt über eine Fußbodenheizung für optimalen thermischen Komfort sowie eine Klimaanlage für warme und kalte Luft in allen Räumen.

Das Apartment bietet zwei helle Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, ausgestattet mit Holzschiebetüren und großen Einbauschränken. Die moderne und funktionale offene Küche verfügt über eine elegante zentrale Kochinsel, perfekt für gesellige Treffen und besondere Momente.

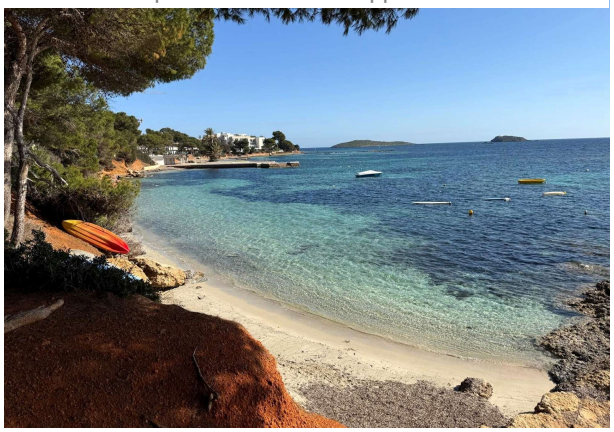
PVC-Fenster mit Doppelverglasung sorgen für eine ausgezeichnete Wärme- und Schalldämmung sowie zusätzliche Sicherheit.

Die Immobilie ist bezugsfertig und beinhaltet einen Tiefgaragenstellplatz und einen spektakulären Gemeinschaftspool.

Das Apartment befindet sich in S'Argamassa, nur Minuten vom Zentrum von Santa Eulalia entfernt, einer Kleinstadt mit allen Arten von Dienstleistungen, die das ganze Jahr über geöffnet sind.

Bilder

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

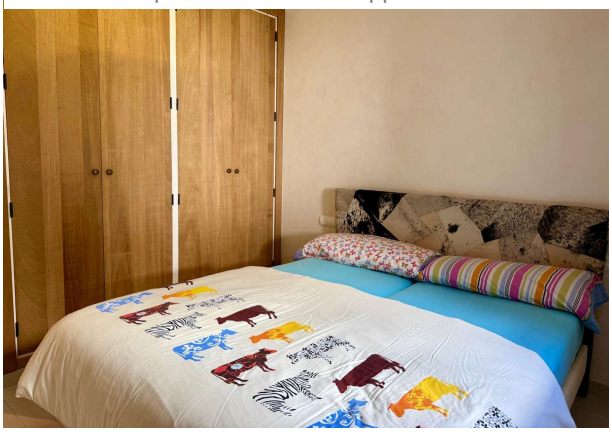
KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

WhatsApp Image 2025-02-17 at 17.06.37 (1)

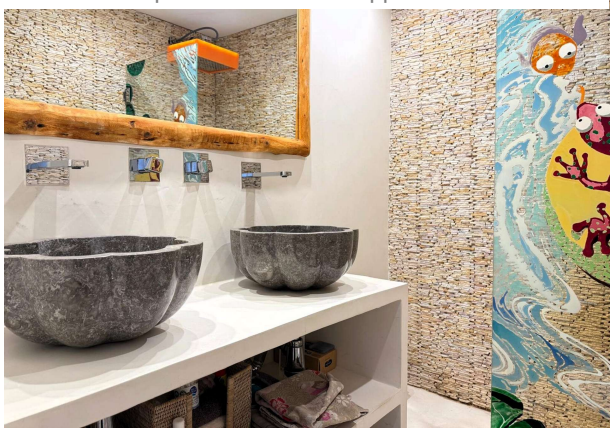
KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

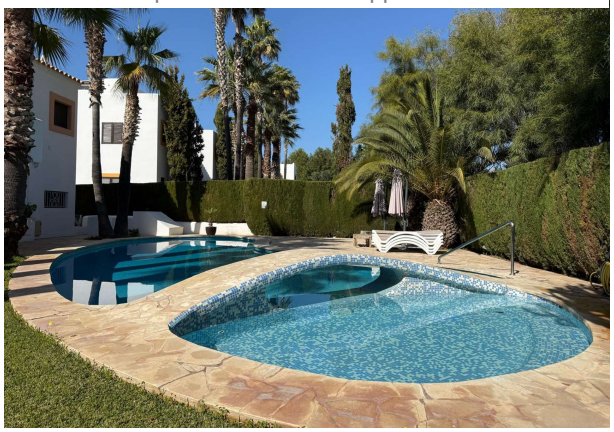


KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

KPI1390 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app