



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Wunderschönes Baugrundstück mit Projekt und Meerblick in Son Vida, Mallorca



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP07067	<b>Stand vom:</b>	22.07.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Grundstück (Freizeit)	<b>Ort:</b>	07013 Son Vida
<b>Grundstücksfläche:</b>	2.400,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	5,0	<b>Zustand:</b>	Projektiert

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 2.700.000,00 €

## Energiepass:

---

**Jahrgang:** bei\_besichtigung **Wertklasse:** ind\_Schl\_2168

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	KENSINGTON Palma	<b>Name:</b>	KENSINGTON Palma
<b>Straße:</b>	C/ Conquistador 8, bajo	<b>Ort:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Faxnummer:</b>	0034971673040	<b>www:</b>	www.kensington-palma.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses wunderschöne Baugrundstück mit Projekt und Meerblick befindet sich in Son Vida, Mallorca. Das vollerschlossene Grundstück mit 2.400 m<sup>2</sup> liegt in exklusivster Wohngegend mit viel Privatsphäre und bester Nachbarschaft. Nach der Planung des jetzigen Vorprojektes, kann der neue Eigentümer sich hier einen Wohnraum über drei Etagen, mit insgesamt 591m<sup>2</sup> Wohnfläche realisieren. Geplant sind 6 Schlafzimmer mit 6 Bädern, grosser moderner Einbauküche mit offenem, lichtdurchflutetem Wohn-, Essbereich mit Blick auf den Infinity-Pool, 3 Garagenstellplätze, fantastische Aussicht auf die Berge, das Meer und die Bucht von Palma. Weitere Ausstattungsmerkmale: 24-Stunden Sicherheitsservice am Eingang der Gemeinde sorgt für uneingeschränkte

Sicherheit, umgeben von den drei exklusivsten Golfplätzen Mallorcas (Son Vida, Son Muntaner und Son Quint), nur 10 Minuten vom Zentrum und der Altstadt von Palma entfernt und 15 Minuten vom Flughafen, beste internationale Schulen sind in wenigen Fahrminuten erreichbar. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP07067

## Lage:

---

Son Vida ist ein exklusives Wohngebiet auf Mallorca, das westlich von Palma, der Hauptstadt der Insel, liegt. Bekannt für seine luxuriösen Villen, erstklassigen Golfplätze und atemberaubenden Ausblicke auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge, zählt Son Vida zu den prestigeträchtigsten Adressen auf der Insel.

Das Viertel ist besonders bei wohlhabenden Residenten und internationalen Prominenten beliebt, die die ruhige, aber dennoch gut angebundene Lage schätzen. Von Son Vida aus sind sowohl das Zentrum von Palma als auch die wunderschönen Strände der Südwestküste Mallorcas in wenigen Autominuten erreichbar.

Son Vida bietet eine Vielzahl an Annehmlichkeiten und Freizeitmöglichkeiten. Ein besonderes Highlight sind die drei renommierten Golfplätze: Golf Son Vida, Golf Son Muntaner und Golf Son Quint. Diese Plätze sind nicht nur wegen ihrer spielerischen Herausforderungen bekannt, sondern auch wegen ihrer landschaftlichen Schönheit und erstklassigen Einrichtungen.

Für Wellness und Erholung sorgen die luxuriösen Hotels und Spas in der Umgebung, darunter das berühmte Castillo Hotel Son Vida, das in einem historischen Schloss untergebracht ist und erstklassigen Service sowie spektakuläre Ausblicke bietet. Diese Hotels sind oft auch Gastgeber von hochkarätigen Veranstaltungen und bieten exquisite Gastronomie.

Die Architektur in Son Vida zeichnet sich durch moderne, elegante Villen und Häuser aus, die häufig über große Grundstücke, private Pools und üppige Gärten verfügen. Die Immobilien hier sind begehrt und repräsentieren einige der teuersten und exklusivsten Residenzen auf Mallorca.

Die Nähe zu Palma ermöglicht den Bewohnern von Son Vida einen einfachen Zugang zu erstklassigen Restaurants, Boutiquen, Kulturveranstaltungen und dem lebendigen Nachtleben der Stadt. Gleichzeitig bietet Son Vida eine friedliche und private Umgebung, die perfekt für Entspannung und luxuriöses Leben geeignet ist.

Zusammengefasst ist Son Vida ein Synonym für Exklusivität und Luxus auf Mallorca, ideal für diejenigen, die eine erstklassige Wohnlage mit hervorragender Anbindung und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten suchen.

# Bilder

---



