Zauberhaftes Neubau-Stadthaus mit Pool und Meerblick nahe des Strands in El Molinar, Mallorca

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07053	**Stand vom:**	22.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	2023
Ort:	07007 Palma	**Wohnfläche:**	124,00 m²
Nutzfläche:	226,00 m²	**Grundstücksfläche:**	119,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Zustand:**	Rohbau

Preise:

Kaufpreis:	2.390.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung	**Wertklasse:**	ind_Schl_2168
Befeuerung:	Luftwp	**Primärer Energieträger:**	Luftwärmepumpe

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	**Name:**	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	**Ort:**	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	**www:**	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Zauberhaftes Neubau-Stadthaus mit Pool und Meerblick nahe des Strands in El Molinar, Mallorca.

Dieses einzigartige Projekt bietet dem neuen Eigentümer die Möglichkeit sich sein Traumhaus in einer der beliebtesten Wohngegenden Europas zu realisieren. Die moderne Immobilie wird nur wenige Meter von der belebten Promenade entfernt sein und bietet ein hohes Maß an Komfort, Charme und Luxus. Das Haus wird nach der jetzigen Planung 3 Schlafzimmer und 2 Bäder auf 2 Etagen verteilt, bieten, mit einer bebauten Fläche von 226 m². Im Erdgeschoss kann der neue Eigentümer ein Büro, das Wohn-Esszimmer mit offener, moderner Einbauküche mit Chill-out Terrasse und eigenem Pool im modernen Patio entwerfen. Im Obergeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer und zwei Bäder, eins davon en suite. Das Highlight ist die 62 m² große Dachterrasse, von der man einen spektakulären Meerblick genießt. Modifikationen im Innenraum nach Käuferwunsch sind momentan noch problemlos möglich. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP07053

Bilder

Patio

Chill

Zona de día

Zona de día

Cocina

Suite

Habitación

Zona de día

Vestidor-Baño

Fachada