



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Zeitgenössisches Passivhaus mit Salzwasserpool zum Verkauf in Pollença



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08348	Stand vom:	31.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2021
Ort:	07460 Pollença	Wohnfläche:	193,55 m ²
Nutzfläche:	271,90 m ²	Grundstücksfläche:	107,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	1,0

Preise:

Kaufpreis: 1.595.000,00 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Gültig bis:	15.02.2033
Ausstelldatum:	2023-02-15	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	A	Befeuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom	Energieverbrauchskennwert:	4.69 kWh/m ² /a

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	Name:	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	Ort:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Modernes Passivhaus mit Salzwasserpool in Pollensa zu verkaufen

Zu verkaufen: Ein beeindruckendes, neu gebautes Passivhaus in ruhiger Lage von Pollensa. Mit 278 m² bebauter Fläche auf drei Etagen vereint diese Immobilie Energieeffizienz, Komfort und zeitgemäßes Design.

Sie verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 voll ausgestattete Bäder, einen offenen Wohn-Essbereich mit Küche, einen privaten Aufzug, eine Garage und ein Aerothermie-System. Im Außenbereich laden ein stilvoller Salzwasserpool und eine Sonnenterrasse zum Entspannen ein – ideal für das mediterrane Lebensgefühl.

Ein nachhaltiges, bezugsfertiges Zuhause in einer der schönsten Ortschaften Nord-Mallorcas.

Bilder







