



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Zentral gelegenes Grundstück in Santanyi mit 660 m<sup>2</sup> Land



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPSO651	<b>Stand vom:</b>	25.10.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Grundstück (Wohnen)	<b>Ort:</b>	07650 Santanyi
<b>Grundstücksfläche:</b>	660,00 m <sup>2</sup>		

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 605.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Albrecht Pogutter Group SL	<b>Name:</b>	Wolfgang Pogutter
<b>Straße:</b>	Carrer Palma 28	<b>Ort:</b>	Santanyi
<b>Telefon:</b>	+34 628789445	<b>E-Mail:</b>	santanyi@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses sensationelle Grundstück mit 660 m<sup>2</sup>, nur wenige Schritte von der Porta Murada und dem Marktplatz von Santanyi entfernt, bietet all die Privatsphäre, die man in vielen anderen Stadthäusern nicht hat.

Auf dem ca. 660 m<sup>2</sup> großen Grundstück kann ein Stadthaus mit einer Fassadenbreite von ca. 11 m und perfekter Süd-West-Ausrichtung gebaut werden, von deren Dachterrasse aus man einen spektakulären Blick über die Dächer von Santanyi mit der Kirche als Wahrzeichen, aber auch über die umliegende Landschaft hat.

Bei voller Bebauung bleibt im hinteren Teil des Grundstücks auf einer Tiefe von über 45 m noch reichlich Platz für einen großen Pool und einen in verschiedene Bereiche aufgeteilten Garten.

Gerne vermitteln wir Ihnen zuverlässige Baufirmen und erfahrene Architekten, damit Sie Ihren persönlichen Traum von der eigenen Immobilie im sonnigen Mallorca verwirklichen können.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne unter +34 670 275 668 oder [santanyi@kensington-international.com](mailto:santanyi@kensington-international.com) zur Verfügung.

## Bilder

---

KPSO651\_Lage (1)



KPSO651\_Lage (2)

