



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## general:

---

<b>object number external:</b>	KBB2540	<b>as from:</b>	09.01.2025
<b>usage:</b>	habitation	<b>marketing method:</b>	purchase
<b>property:</b>	House	<b>construction year:</b>	2002
<b>place:</b>	15827 Blankenfelde Mahlow	<b>living space:</b>	211,96 m <sup>2</sup>
<b>Total size of site:</b>	848,00 m <sup>2</sup>	<b>Number of Rooms:</b>	7,0
<b>Number of bedrooms:</b>	5,0	<b>Number of bathrooms:</b>	2,0
<b>Number of sep. bathrooms:</b>	1,0	<b>number of parking spaces:</b>	4,0
<b>Condition:</b>	groomed		

## prices:

---

<b>purchase price:</b>	639.000,00 €	<b>broker's fee:</b>	provision 3,57 % (inkl. gesetzlicher MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
------------------------	--------------	----------------------	--

## energy certificate:

---

<b>type of energy ID:</b>	VERBRAUCH	<b>expiry date:</b>	2033-01-27
<b>age group:</b>	2014	<b>heating YOC:</b>	2002
<b>value class:</b>	D	<b>beaconing:</b>	gas
<b>primary energy sources:</b>	GAS	<b>energy consumption value:</b>	124.60 kWh/m <sup>2</sup> /a

## contact person:

---

<b>company:</b>	Kensington Berlin Südost - Schönefeld	<b>name:</b>	Saranjan Selvendran
<b>street:</b>	Karl-Marx-Straße 4	<b>place:</b>	12529 Schönefeld
<b>phone:</b>	0176-43473408	<b>Email:</b>	saranjan.selvendran@kensington-international.com

## Infrastructure:

---

## images

---

Gartenansicht



Balkon I WE 2



Straßenansicht



Eingänge



Wohnraum WE2



Wohnraum WE2



Badezimmer WE2



Schlafzimmer WE2



Treppenhaus WE1



Küche WE1



Wohnzimmer WE1



Wohnzimmer WE1



Schlafzimmer I WE1



Schlafzimmer II WE1



Badezimmer WE 2



Schlafzimmer III WE2



Schlafzimmer IIII WE2



Terrasse WE2



Doppelgarage



Grundriss EG



Grundriss OG



Werermittlung

**WERT-ERMITTLUNG**

Wie viel ist Ihre Immobilie?  
Jetzt kostenlos bewerten lassen!

[www.bewerte-deine-immo.de](http://www.bewerte-deine-immo.de)

KENSINGTON  
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL