



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KBR_902	as from:	21.12.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1920
place:	28197 Bremen / Woltmershausen	living space:	277,92 m ²
Total size of site:	507,00 m ²	Number of Rooms:	10,0
Number of bedrooms:	6,0	Number of bathrooms:	4,0
Condition:	groomed		

prices:

purchase price:	599.000,00 €	broker's fee: 2,975 % Käufer-Provision inkl. 19 % MwSt.
------------------------	--------------	--

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2031-12-02
age group:	2014	heating YOC:	2002
value class:	E	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	final energy demand:	138.80 kWh/m ² /a

contact person:

name:	Leoni Engbi	street:	Dobbenweg 11
place:	28203 Bremen	phone:	+ 49 176 62110405
fax number:	0421 22 33 64 11	Email:	leoni.engbi@kensington-international.com

Infrastructure:

images

Hausansicht



Wohnbereich im Souterrain



Wohnbereich im Souterrain



Schlafzimmer im Souterrain



Badezimmer im Souterrain



Wintergarten im Erdgeschoss



Schlafzimmer im Erdgeschoss



Küche im Erdgeschoss



Essbereich im Erdgeschoss



Wintergarten mit Blick zur Terrasse



Terrasse im Erdgeschoss



Treppenhaus



Schlafzimmer im Obergeschoss



Balkon im Obergeschoss



Badezimmer im Obergeschoss



Flur im Dachgeschoss



Wohnzimmer im Dachgeschoss



Badezimmer im Dachgeschoss



Schlafzimmer im Dachgeschoss



Küche im Dachgeschoss



Balkon



Blick auf die Terrasse und den Garten



Terrasse



Garten



Garten



Gartenhaus



Souterrain



Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss

