



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KBT_300	as from:	25.12.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1930
place:	14476 Groß Glienicke	living space:	150,00 m ²
Floor space:	60,00 m ²	Total size of site:	1.846,00 m ²
Number of Rooms:	5,0	Number of bedrooms:	2,0
Number of bathrooms:	2,0	number of parking spaces:	1,0
Condition:	part / full renovation required		

prices:

purchase price:	1.299.000,00 €	broker's fee:	3,57% inkl. MwSt.
------------------------	----------------	----------------------	-------------------

energy certificate:

beaconing:	gas
-------------------	-----

contact person:

name:	Mathias Becker	street:	Brunowstraße 52
place:	13507 Berlin	phone:	+49 1737830555
Email:	Mathias.becker@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Hauseingang / Flur



Großer Wohn- und Essbereich



Stilvoller Rundbogen



Visualisierung Wohnbeispiel



Wohnzimmer mit Kamin



Details, wo das Auge hinschaut



Möglicher Umbau zur Küche



Gäste-WC mit Duschbad



Büro mit traumhaftem Ausblick



Visualisierung Wohnbeispiel



Einzigartige Einbauschränke



Küche mit Terrassenausgang



Treppenaufgang / Flur



Schlafzimmer



Visualisierung Wohnbeispiel



Bad im Obergeschoss



Ausbaumöglichkeiten



Traumhaftes Entrée



Garage zum Keller



Eingang und Einfahrt auf das Grundstück



Blick von oben



Großes Grundstück



Rückseite des Hauses



Große Terrasse zum Genießen



Garantierte, ruhige Abende



Sonniger Garten mit Potential



Treppenabgang zum See



Blick von unten zum Haus



Natur pur



Unverbaubare Lage am See

