



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KBT_352	as from:	27.01.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	1933
place:	13403 Berlin / Reinickendorf	living space:	83,00 m ²
floor:	3	Number of Rooms:	3,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
number of parking spaces:	1,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	373.500,00 €	broker's fee:	3,57% inkl. MwSt.
------------------------	--------------	----------------------	-------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	1934-12-09
age group:	2008	heating YOC:	1933
value class:	D	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	energy consumption value:	114.00 kWh/m ² /a

contact person:

name:	Mathias Becker	street:	Brunowstraße 52
place:	13507 Berlin	phone:	+49 1737830555
Email:	Mathias.becker@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Hausansicht Eingang



Flur und Eingangsbereich



Diele/Flur



Wohnzimmer



Wohnbeispiel Visualisierung



Schlafzimmer



Wohnbeispiel Visualisierung



Kinderzimmer



Küche mit wunderschöner Einbauküche



Balkon



Helles Bad mit Badewanne



Garten



Spielplatz



Grundriss

