



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## general:

---

<b>object number external:</b>	Kensington_KHA_297	<b>as from:</b>	18.12.2024
<b>usage:</b>	habitation	<b>marketing method:</b>	purchase
<b>property:</b>	House	<b>construction year:</b>	1987
<b>place:</b>	21218 Seevetal	<b>living space:</b>	230,00 m <sup>2</sup>
<b>Total size of site:</b>	1.736,00 m <sup>2</sup>	<b>Number of Rooms:</b>	8,0
<b>Number of bedrooms:</b>	7,0	<b>Number of bathrooms:</b>	2,0

## prices:

---

<b>purchase price:</b>	1.298.000,00 €	<b>broker's fee:</b>	3,57 % inkl. 19 % MwSt.
------------------------	----------------	----------------------	-------------------------

## energy certificate:

---

<b>type of energy ID:</b>	BEDARF	<b>expiry date:</b>	2034-08-21
<b>age group:</b>	2014	<b>heating YOC:</b>	1987
<b>value class:</b>	F	<b>beaconing:</b>	gas
<b>primary energy sources:</b>	ERDGAS_LEICHT	<b>final energy demand:</b>	178.10 kWh/m <sup>2</sup> /a

## contact person:

---

<b>name:</b>	Ayhan Elik	<b>street:</b>	Schulstraße 18
<b>place:</b>	21220 Seevetal	<b>phone:</b>	015229584661
<b>Email:</b>	ayhan.elik@kensington-international.com		

## Infrastructure:

---

# images

Außenansicht



Luftbildaufnahme



Einfahrt



Eingangsbereich



Offener Wohnbereich



Wohn- und Essküche



Wohn- und Essküche



Dekoration Sitzecke



Flur



Badezimmer Erdgeschoss



Schlafzimmer Obergeschoss



Badezimmer Obergeschoss



Ein Traum in weiß



Gepflegter Garten



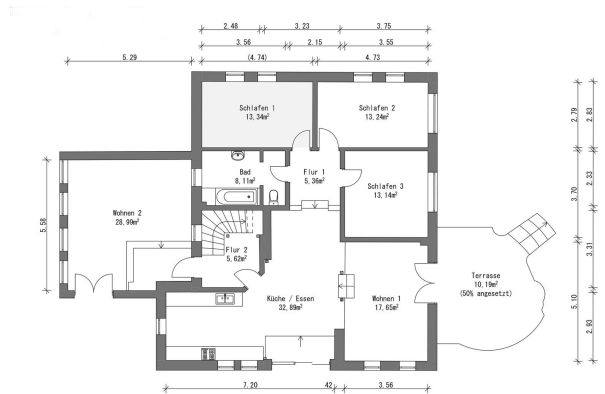
Gartenteich



nicht einsehbare Terrasse



Erdgeschoss



Obergeschoss

