



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## **DISKRETE VERMARKTUNG**

Weitere Informationen & Bilder  
erhalten Sie gern auf Anfrage.

Sprechen Sie uns an!

## general:

---

<b>object number external:</b>	Kensington_KHD_156	<b>as from:</b>	29.12.2024
<b>usage:</b>	habitation	<b>marketing method:</b>	purchase
<b>property:</b>	House	<b>place:</b>	69117 Heidelberg
<b>living space:</b>	1.100,00 m <sup>2</sup>	<b>Floor space:</b>	360,00 m <sup>2</sup>
<b>rentable space:</b>	1.100,00 m <sup>2</sup>	<b>Total size of site:</b>	780,00 m <sup>2</sup>
<b>Number of Rooms:</b>	35,0		

## prices:

---

<b>purchase price:</b>	2.950.000,00 €	<b>broker's fee:</b>	Die Käuferprovision beträgt 4,76 % ( inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
------------------------	----------------	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------

## energy certificate:

---

<b>age group:</b>	nicht_noetig	<b>beaconing:</b>	oil, gas, district heating
-------------------	--------------	-------------------	----------------------------

## contact person:

---

<b>company:</b>	Karina Bahr	<b>name:</b>	Karina Bahr
<b>street:</b>	Zum Felsenberg 5	<b>place:</b>	69151 Neckargemünd
<b>phone:</b>	+49 1578 68 477 94	<b>Email:</b>	karina.bahr@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-rhein-neckar-kreis.com		

## Infrastructure:

---

## images

---

A woman with glasses and a blue sweater is smiling and pointing towards the text on a dark green background. The background of the image shows a building entrance with the sign "KENSINGTON International" and "Finest Properties".

**KARRIERE  
MACHEN!**

Wagen Sie mit KENSINGTON den nächsten Schritt in Ihrer beruflichen Laufbahn!

Jetzt bewerben:  
[www.kensington-karriere.de](http://www.kensington-karriere.de)