



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KKO_250	as from:	03.09.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1980
place:	56070 Koblenz	living space:	190,00 m ²
Total size of site:	1.000,00 m ²	Number of Rooms:	7,0
Number of bathrooms:	2,0	Condition:	groomed

prices:

broker's fee:	3,57%
----------------------	-------

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2027-02-01
age group:	2014	heating YOC:	2022
value class:	D	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	final energy demand:	124.40 kWh/m ² /a

contact person:

company:	Finest Properties Koblenz GmbH	name:	Maik Baum
street:	Casinostraße 37	place:	56068 Koblenz
phone:	0261 988 615 80	Email:	koblenz@kensington-international.com
www:	www.kensington-koblenz.com		

Infrastructure:

images

Luftbild



L1



L2



L4



L5



L6



L7



L8



L9



Ansicht Haus



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Kinderzimmer



Küche



Schlafzimmer



Be_Anzeige_Koblenz_V2

Ihr Immobilienexperte in der Region Koblenz



KENSINGTON
Finest Properties International

**Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin mit uns!**

Finest Properties Koblenz GmbH,
Franchisenehmer der Finest Properties Deutschland GmbH
Casinostraße 37
56068 Koblenz
Tel.: 0261 988 615 80
maik.baum@kensington-international.com

www.kensington-koblenz.com