



KENSINGTON®

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KLI_144	as from:	06.02.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1892
place:	79102 Freiburg im Breisgau	living space:	470,00 m ²
Total size of site:	481,00 m ²	Number of Rooms:	11,0
number of parking spaces:	1,0		

prices:

purchase price:	1.850.000,00 €	broker's fee:	2,38 % inkl. MwSt.
------------------------	----------------	----------------------	--------------------

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2034-08-01
age group:	2014	beaconing:	oil
primary energy sources:	OEL	final energy demand:	318.80 kWh/m ² /a

contact person:

company: KENSINGTON Finest Properties International	name:	Michaela Beinke
street: Maximilianstr. 50	place:	88131 Lindau (Bodensee)
phone: +49 15167205863	Email:	michaela.beinke@kensington-international.com
www: www.kensington-lindau.com		

Infrastructure:

images

Einfahrt



Vorgarten



Vorgarten



Aussenansicht mit Einfahrt



Einfahrt



Hofter



Hofbereich



Hof innen



seitlicher Außenaufgang Gewerbe in OG



Seitenansicht Gewerbe



Gewerbe EG



Gewerbe EG



Gewerbe Bad im EG



Gewerbe innen Treppenaufgang



Gewerbe OG



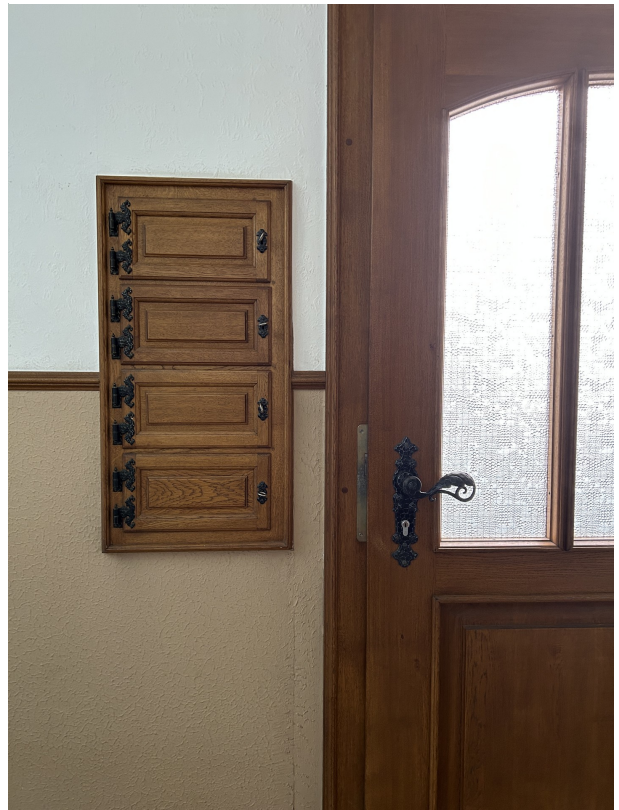
Dachboden



Hoftor von innen



Eingangsbereich innen Wohnhaus



Treppenhaus Wohnhaus



Teppenhaus Wohnhaus



Küche EG



Küche EG



Flur OG



Wohnen OG



Flur DG



Wohnen DG



Wohnen DG



Wohnen DG



Wohnen DG



Wohnen Kachelofen DG



Küche DG



Küche DG



Küche DG



Küche DG



Balkon DG



Balkon DG



Balkon DG



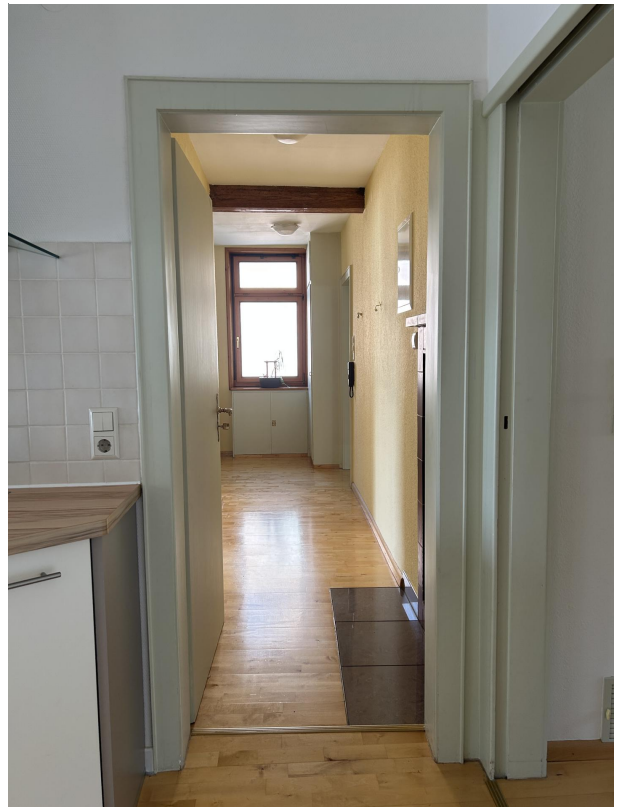
DG Balkon



DG Bad



Flur DG



Aussenansicht



Aussenansicht

